



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая Компания «Жилищник»

юр.адрес: РОССИЯ, 650056, г. Кемерово
ул. Волгоградская, 45а
факт.адрес: РОССИЯ, 650056, г. Кемерово
ул. Волгоградская, 45а
т/факс: (384 - 2) 31-00-98
сайт: kem-uk.ru; dom.gosuslugi.ru
e-mail: dem@kem-uk.ru
« 22 » 09 2020г.
№ 354

В Государственную жилищную инспекцию
Кемеровской области
от ООО «Управляющая компания «Жилищник»
Лицензия № 042000048 от 17.04.2015г.
ИНН 4205214593
ОГРН 1114205000733

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в реестр лицензий
Кемеровской области по управлению многоквартирными домами.

В соответствии с ч.2 ст. 198 ЖК РФ представляю информацию о потере силы действия решения собраний, проведенных до 22.09.2020 г. Согласно имеющейся у нас информации с заявлением о включении в реестр лицензий, обратилась иная управляющая компания, на основании решения собственников от 31.08.2020 г.

В связи с тем, что состоялось последующее решение собрания, то решение предыдущего в части расторжения договора с нами, заключения договора с иной управляющей компании не имеют юридической силы, не создают каких-либо прав и обязанностей как для сторон по сделке, так и для третьих лиц.

На основании вышеизложенного прошу включить МКД по адресу: г. Кемерово, Кемеровской области ул. Марковцева, д. 22а, в реестр лицензий ООО УК «Жилищник», в отношении которого начинаю осуществлять деятельность по управлению.

Прошу в реестре внести сроки действия договора управления в соответствии с решением собрания с 22.09.2020г. до 21.09. 2025 г.

Акт приёма передачи технической документации не представляю в связи с тем, что она находится у нас, так как мы осуществляем управление данным домом.

Копию протокола собрания с приложениями не представляю в соответствии с требованиями, установленными п. 3 приказа Минстроя России от 25.12.2015 N 938/пр.

К заявлению о внесении изменений в реестр прилагаются следующие документы: копия протокола и решения общего собрания собственников помещений за исключением случая представления в орган государственного жилищного надзора подлинников указанных документов в соответствии с частью 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации.»

Дополнительно уведомляю, что прошитые и надлежащим образом заверенные (печатью организации и подписью руководителя) оригиналы документов являющихся обязательным приложением к данному заявлению о выборе способа управления, а также копии заключенных в соответствии со ст. 162 ЖК РФ договоров управления, подписанных не менее 50% собственников помещений и оригиналы вышеуказанных документов сданы ранее в Государственную жилищную инспекцию Кемеровской области в порядке ст. 46 ЖК РФ, что подтверждается копиями документов указанных в приложении.

Генеральный директор
ООО «Управление жилищно-коммунального хозяйства
Управляющей организации
ООО «УК «Жилищник»
М.П.



М.С. Кончаев

Дата заполнения « 22 » 09 2020г.

Итого в ЕМИ КУДА
24.09.2020

ОПИСЬ
ДОКУМЕНТОВ

Настоящим удостоверяется, что соискатель лицензии/лицензиат

ООО «Управляющая компания «Жилищник»

(наименование соискателя лицензии/лицензиата)

ОГРН/ОГРИП	1	1	1	4	2	0	5	0	0	0	7	3	3		
ИНН	4	2	0	5	2	1	4	5	9	3					

представил _____.2020 г. в Государственную жилищную инспекцию Кемеровской области следующие документы для внесения изменений в реестр лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Кемеровской области

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов
1.	Заявление о внесении изменения в реестр лицензий Кемеровской области по управлению МКД, расположенным по адресу: ул. Марковцева, д. 22а с приложением №1.	2
2.	Копия уведомления о постановке на учет в налоговом органе Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилищник».	1
3.	Копия Договора управления многоквартирным домом № М22А/2020 от 22.09.2020 г. (с приложениями).	27
4.	Копия письма ООО «УК «Жилищник» о направлении в Государственную жилищную инспекцию Кемеровской области протокола общего собрания собственников МКД № 22а по ул. Марковцева в порядке ст. 46 ЖК РФ.	1
5.	Копия уведомления в адрес в адрес ООО «Каравелла» о решении общего собрания собственников и расторжении Договора управления МКД № 22а по ул. Марковцева и выборе в качестве управляющей организации ООО «УК «Жилищник».	1
Всего		32

Документы сданы лицензиатом:

М.С. Кончаев

Документы приняты должностным лицом государственной жилищной инспекции Кемеровской области

