Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, ул.Волгоградская, д.4

Общая площадь дома, кв.м 3870,6

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-42 862,54**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	611 848,99	610 659,83	607 190,56
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		524 658,30	
1.2.	Текущий ремонт, всего		86 001,53	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		50 020,89	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		28 516,51	
3.	Благоустройство		7 464,13	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	40 100,15	38 092,89	39 832,19
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	62 156,84	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	169 958,04	165 214,50	168 091,90
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	821 907,18	876 124,06	815 114,65
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-97 079,42	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-102 798,65**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	148 592,64	0,00	140 887,12
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	148 592,64	0,00	140 887,12
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	45 793,99	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	24 240,64	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 298,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	7 298,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	31 538,64	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**977 797,82**	**876 124,06**	**956 001,77**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-19 746,79	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, ул.Волгоградская, д.6

Общая площадь дома, кв.м 3810,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**18 074,89**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	611 911,38	542 453,59	598 243,51
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		507 449,12	
1.2.	Текущий ремонт, всего		35 004,47	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		1 167,99	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		29 094,26	
3.	Благоустройство		4 742,22	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	39 488,04	38 792,93	38 898,44
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	51 686,57	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	167 365,68	162 722,08	162 360,76
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	818 765,10	795 655,17	799 502,71
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	41 184,82	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**4 209,77**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	149 070,72	148 404,55	139 781,70
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт теплотрасс		148 404,55	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	149 070,72	148 404,55	139 781,70
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	4 875,94	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	23 169,87	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 298,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	7 298,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	30 467,87	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**975 133,82**	**944 059,72**	**939 284,41**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	76 528,63	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, ул.Волгоградская, д.8

Общая площадь дома, кв.м 3892,2

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**306,98**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	620 481,53	599 312,90	620 137,60
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		532 696,42	
1.2.	Текущий ремонт, всего		66 616,48	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		15 348,43	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		19 751,80	
3.	Благоустройство		31 516,25	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	40 322,83	39 199,71	40 273,96
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	54 463,24	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	170 899,40	166 043,14	167 774,19
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	831 703,76	859 018,99	828 185,75
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-27 008,25	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-59 579,58**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	149 414,72	94 355,29	146 509,21
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт межпанельных швов		94 355,29	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	149 414,72	94 355,29	146 509,21
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-4 520,15	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	23 901,07	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 298,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	7 298,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	31 199,07	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**988 416,48**	**953 374,28**	**974 694,96**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-329,33	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, ул.Волгоградская, д.14

Общая площадь дома, кв.м 2711,6

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-12 243,71**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	417 348,64	599 180,26	406 508,25
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		545 034,36	
1.2.	Текущий ремонт, всего		54 145,90	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		1 112,08	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		49 596,38	
3.	Благоустройство		3 437,44	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	27 463,28	33 530,21	27 446,99
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	444 811,92	632 710,47	433 955,24
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-200 142,26	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-82 592,17**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	104 125,44	15 146,48	98 749,32
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка дверей		15 146,48	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	104 125,44	15 146,48	98 749,32
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	6 386,79	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	20 784,72	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	1 870,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	1 870,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	22 654,72	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**550 807,36**	**647 856,95**	**532 704,56**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-171 100,75	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, ул.Волгоградская, д.16

Общая площадь дома, кв.м 2720,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-18 439,56**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	424 364,11	541 917,49	412 623,91
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		460 777,56	
1.2.	Текущий ремонт, всего		81 139,93	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		33 771,05	
3.	Благоустройство		47 368,88	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	28 192,19	33 086,96	27 382,15
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	452 556,30	575 004,45	440 006,06
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-140 887,71	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-81 108,52**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	104 467,20	24 312,67	94 088,22
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт теплотрасс		24 312,67	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	104 467,20	24 312,67	94 088,22
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-953,99	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	22 197,07	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	1 870,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	1 870,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	24 067,07	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**558 893,50**	**599 317,12**	**534 094,28**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-117 774,63	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, ул.Волгоградская, д.18

Общая площадь дома, кв.м 2709

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-15 058,16**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	422 894,35	554 717,23	428 211,14
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		506 997,56	
1.2.	Текущий ремонт, всего		47 719,67	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		625,01	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		41 367,69	
3.	Благоустройство		5 726,97	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	28 072,91	33 030,37	28 464,38
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	450 967,26	587 747,60	456 675,52
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-151 838,50	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**22 678,07**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	104 025,60	119 965,22	99 773,24
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт теплотрасс		119 965,22	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	104 025,60	119 965,22	99 773,24
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	6 738,45	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	19 517,37	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	1 870,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	1 870,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	21 387,37	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**556 862,86**	**707 712,82**	**556 448,76**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-123 712,68	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, ул.Волгоградская, д.20

Общая площадь дома, кв.м 3822,6

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-65 000,30**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	610 033,31	631 074,15	608 532,03
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		597 415,12	
1.2.	Текущий ремонт, всего		33 659,03	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		7 318,42	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		23 976,74	
3.	Благоустройство		2 363,87	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	39 612,74	33 026,86	39 624,18
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	56 618,23	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	167 894,00	163 221,64	167 789,15
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	817 540,05	883 940,88	815 945,36
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-131 401,13	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**7 964,25**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	146 787,84	133 038,07	142 661,07
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы ГВС		107 347,72	
2.	Капитальный ремонт межпанельных швов		25 690,35	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	146 787,84	133 038,07	142 661,07
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	21 714,02	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	16 982,71	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	1 870,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	1 870,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	18 852,71	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**966 197,89**	**1 016 978,95**	**958 606,43**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-90 834,40	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.118а

Общая площадь дома, кв.м 3861,7

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-62 874,73**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	593 564,50	640 550,48	589 450,16
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		604 704,05	
1.2.	Текущий ремонт, всего		35 846,43	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		19 669,74	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		12 600,96	
3.	Благоустройство		3 575,73	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	40 018,53	39 199,71	39 742,34
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	52 510,49	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	169 612,04	164 891,16	168 320,29
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	803 195,07	897 151,84	797 512,79
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-156 831,50	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**431 411,64**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	148 289,28	375 745,96	140 303,56
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт оконных заполнений		200 963,39	
2.	Установка и испытание КИП		174 782,57	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	148 289,28	375 745,96	140 303,56
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	203 954,96	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	13 052,70	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	1 870,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	1 870,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	14 922,70	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**953 354,35**	**1 272 897,80**	**937 816,35**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	62 046,16	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.122

Общая площадь дома, кв.м 2712,7

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-1 685,26**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	0,00	276,59	0,00
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		276,59	
1.2.	Текущий ремонт, всего		0,00	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		0,00	
3.	Благоустройство		0,00	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	0,00	0,00	0,00
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	0,00	276,59	0,00
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-1 961,85	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**819,77**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	0,00	0,00	0,00
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	819,77	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	0,00	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	0,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	0,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	0,00	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**0,00**	**276,59**	**0,00**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-1 142,08	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.122а

Общая площадь дома, кв.м 4248,3

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-3 595,02**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	649 934,67	822 372,33	644 837,00
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		781 610,40	
1.2.	Текущий ремонт, всего		40 761,93	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		166,62	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		35 233,96	
3.	Благоустройство		5 361,35	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	44 024,79	41 221,92	43 591,29
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	693 959,46	863 594,25	688 428,29
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-173 229,81	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**3 854,04**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	163 134,72	171 786,56	157 306,15
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт канализационных сетей		171 786,56	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	163 134,72	171 786,56	157 306,15
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-4 797,80	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	28 460,75	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	1 870,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	1 870,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	30 330,75	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**858 964,18**	**1 035 380,81**	**845 734,44**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-147 696,86	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.124

Общая площадь дома, кв.м 8553,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**62 946,22**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 386 796,20	1 177 686,53	1 040 161,85
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 126 339,98	
1.2.	Текущий ремонт, всего		51 346,55	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		44 003,10	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		393,67	
3.	Благоустройство		6 949,78	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	70 364,79	86 092,05	69 281,97
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	70 580,74	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	298 231,80	365 226,84	293 356,87
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 755 392,79	1 699 586,16	1 402 800,69
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	118 752,85	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**128 988,40**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	328 945,92	69 801,35	242 433,20
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт ж/б кровли		69 801,35	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	328 945,92	69 801,35	242 433,20
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	388 132,97	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	56 011,90	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	15 252,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	15 252,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	71 263,90	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**2 099 590,71**	**1 769 387,51**	**1 645 233,89**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	578 149,72	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.126

Общая площадь дома, кв.м 2717,8

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-361,08**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	423 929,85	494 654,88	424 965,89
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		452 917,22	
1.2.	Текущий ремонт, всего		41 737,66	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		37 834,17	
3.	Благоустройство		3 903,49	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	28 163,00	34 180,44	28 334,32
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	452 092,85	528 835,32	453 300,21
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-77 103,55	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-18 389,81**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	104 360,32	82 222,86	105 049,96
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт теплотрасс		82 222,86	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	104 360,32	82 222,86	105 049,96
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	3 747,65	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	18 601,07	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 298,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	7 298,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	25 899,07	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**563 751,17**	**611 058,18**	**558 350,17**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-47 456,83	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.128

Общая площадь дома, кв.м 7622,2

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-133 791,88**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 576 976,80	2 116 862,72	1 598 737,60
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		2 012 028,34	
1.2.	Текущий ремонт, всего		104 834,38	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		60 685,65	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		38 284,40	
3.	Благоустройство		5 864,33	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	77 916,69	85 091,90	78 734,04
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	195 584,47	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	330 259,26	325 421,43	333 272,18
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	11 172,24	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 985 152,75	2 734 132,76	2 010 743,82
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-882 771,89	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**283 599,32**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	292 684,48	284 287,58	244 370,29
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		198 529,36	
2.	Установка и испытание КИП		85 758,22	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	292 684,48	284 287,58	244 370,29
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	291 996,22	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	57 155,89	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	0,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	0,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	57 155,89	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**2 277 837,23**	**3 018 420,34**	**2 255 114,11**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-533 619,78	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.128а

Общая площадь дома, кв.м 4400,7

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**11 301,03**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	676 749,47	752 273,28	659 171,79
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		708 715,62	
1.2.	Текущий ремонт, всего		43 557,66	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		38 057,64	
3.	Благоустройство		5 500,02	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	44 416,65	42 488,29	44 547,70
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	721 166,12	794 761,57	703 719,49
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-62 294,42	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-30 649,20**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	168 790,72	420 000,00	159 345,29
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт шиферной кровли		420 000,00	
2.	Энергоаудит дома		2 970,00	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	168 790,72	420 000,00	159 345,29
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-281 858,48	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	28 910,46	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 416,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	7 416,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	36 326,46	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**897 372,84**	**1 214 761,57**	**863 064,78**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-307 826,44	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.130

Общая площадь дома, кв.м 7732,4

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-110 188,22**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 610 580,69	2 019 791,39	1 601 636,99
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 964 067,64	
1.2.	Текущий ремонт, всего		55 723,75	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		22 712,19	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		29 368,12	
3.	Благоустройство		3 643,44	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	80 129,17	84 294,49	78 596,16
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	177 738,63	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	339 625,98	330 166,55	332 780,60
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	11 172,24	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	2 030 335,84	2 623 163,30	2 013 013,75
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-703 015,68	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**76 251,96**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	296 927,36	349 921,99	251 027,45
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт канализационных сетей		216 534,19	
2.	Капитальный ремонт подъездов		133 387,80	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	296 927,36	349 921,99	251 027,45
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	23 257,33	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	49 243,40	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	472,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	472,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	49 715,40	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**2 327 735,20**	**2 973 085,29**	**2 264 041,20**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-630 042,95	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.132

Общая площадь дома, кв.м 2752,6

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-790,73**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	429 067,03	497 101,32	423 701,68
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		482 167,94	
1.2.	Текущий ремонт, всего		14 933,38	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		10 608,20	
3.	Благоустройство		4 325,18	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	28 527,40	34 178,25	28 222,16
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	457 594,43	531 279,57	451 923,84
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-74 475,87	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-42 003,15**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	105 706,60	62 849,31	101 789,94
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт теплотрасс		62 849,31	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	105 706,60	62 849,31	101 789,94
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	854,14	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	19 854,57	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	1 870,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	1 870,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	21 724,57	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**565 171,03**	**594 128,88**	**553 713,78**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-51 897,16	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.132а

Общая площадь дома, кв.м 4290,1

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**5 548,40**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	657 659,02	738 213,19	635 275,99
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		683 721,63	
1.2.	Текущий ремонт, всего		54 491,56	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		692,39	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		37 723,26	
3.	Благоустройство		16 075,91	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	43 823,34	42 317,57	43 217,05
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	701 482,36	780 530,76	678 493,04
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-73 500,00	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**351 592,94**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	164 723,84	337 781,35	151 531,19
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		337 781,35	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	164 723,84	337 781,35	151 531,19
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	178 535,43	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	29 547,97	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 416,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	7 416,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	36 963,97	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**873 622,20**	**1 118 312,11**	**830 024,23**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	141 999,40	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.134

Общая площадь дома, кв.м 8429,3

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**153 373,83**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 393 728,70	1 057 029,89	1 045 061,09
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 023 248,26	
1.2.	Текущий ремонт, всего		33 781,63	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		4 895,73	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		20 976,16	
3.	Благоустройство		7 909,74	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	69 690,22	74 952,34	70 216,63
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	82 765,12	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	295 375,81	359 923,58	296 127,23
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 758 794,73	1 574 670,93	1 411 404,95
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	337 497,63	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**119 849,12**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	323 688,96	115 758,46	259 391,13
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт козырьков		115 758,46	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	323 688,96	115 758,46	259 391,13
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	327 779,62	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	31 202,69	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	0,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	0,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	31 202,69	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**2 082 483,69**	**1 690 429,39**	**1 670 796,08**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	696 479,94	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.136

Общая площадь дома, кв.м 8573,4

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**117 953,30**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 426 216,61	1 393 369,83	1 046 848,08
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 257 971,79	
1.2.	Текущий ремонт, всего		135 398,04	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		2 553,49	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		28 153,84	
3.	Благоустройство		104 690,71	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	69 217,79	85 152,60	69 939,92
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	99 699,77	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	293 371,24	366 813,54	295 651,37
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 788 805,64	1 945 035,74	1 412 439,37
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-38 276,80	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**202 624,22**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	329 227,20	401 167,93	245 257,34
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		343 730,90	
2.	Замена светильников		35 492,03	
3.	Капитальный ремонт ж/б кровли		21 945,00	
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	329 227,20	401 167,93	245 257,34
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	130 683,49	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	90 539,33	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 200,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	7 200,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	97 739,33	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**2 125 232,84**	**2 346 203,67**	**1 657 696,71**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	190 146,02	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.136а

Общая площадь дома, кв.м 4420,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-11 181,94**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	673 949,87	788 391,01	666 947,05
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		751 693,42	
1.2.	Текущий ремонт, всего		36 697,59	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		948,66	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		32 129,98	
3.	Благоустройство		3 618,95	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	45 816,05	43 936,63	45 345,02
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	719 765,92	832 327,64	712 292,07
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-123 743,66	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-61 400,04**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	169 772,80	92 519,47	153 542,65
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы центрального отопления		92 519,47	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	169 772,80	92 519,47	153 542,65
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	15 853,29	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	42 981,09	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	12 816,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	12 816,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	55 797,09	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**902 354,72**	**924 847,11**	**865 834,72**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-52 093,28	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.3

Общая площадь дома, кв.м 4348

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**50 198,51**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	660 708,77	593 004,24	624 111,23
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		526 439,23	
1.2.	Текущий ремонт, всего		66 565,01	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		51 094,44	
3.	Благоустройство		15 470,57	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	42 859,63	42 352,58	42 619,31
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	703 568,40	635 356,82	666 730,54
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	118 410,09	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-48 489,07**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	166 963,56	85 927,50	152 446,14
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка (замена) почтовых ящиков		53 268,91	
2.	Капитальный ремонт межпанельных швов		32 658,59	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	166 963,56	85 927,50	152 446,14
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	32 546,99	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	32 543,86	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	9 776,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	9 776,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	42 319,86	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**880 307,96**	**721 284,32**	**819 176,68**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	193 276,94	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.3а

Общая площадь дома, кв.м 4324,8

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**34 086,26**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	663 040,13	711 780,77	633 186,43
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		633 883,69	
1.2.	Текущий ремонт, всего		77 897,08	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		8 969,22	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		62 980,99	
3.	Благоустройство		5 946,87	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	43 697,36	42 743,92	42 966,52
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	706 737,49	754 524,69	676 152,95
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-13 700,94	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-2 186,28**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	166 075,52	158 905,77	153 816,94
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт теплотрасс		158 905,77	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	166 075,52	158 905,77	153 816,94
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	4 983,47	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	26 748,72	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	11 192,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	11 192,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	37 940,72	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**884 005,01**	**913 430,46**	**829 969,89**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	29 223,25	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.5

Общая площадь дома, кв.м 7833,8

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-116 494,24**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 631 679,74	1 731 443,86	1 610 242,12
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 686 316,80	
1.2.	Текущий ремонт, всего		45 127,06	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		10 985,27	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		19 513,69	
3.	Благоустройство		14 628,10	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	81 175,91	86 225,65	79 045,90
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	195 068,44	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	344 078,78	334 507,61	334 567,89
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	11 172,24	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	2 056 934,43	2 358 417,80	2 023 855,91
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-417 977,61	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**8 061,92**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	300 820,80	259 245,35	236 424,33
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		259 245,35	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	300 820,80	259 245,35	236 424,33
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	49 637,37	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	62 564,86	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	16 758,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	16 758,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	79 322,86	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**2 374 513,23**	**2 617 663,15**	**2 260 280,24**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-289 017,38	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.5а

Общая площадь дома, кв.м 7889,7

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**56 088,24**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 212 690,60	1 187 521,35	1 209 720,41
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		966 871,12	
1.2.	Текущий ремонт, всего		220 650,23	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		128 382,78	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		84 369,04	
3.	Благоустройство		7 898,41	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	81 759,33	76 974,71	81 428,20
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	105 068,33	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	346 528,98	336 883,13	344 820,72
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 640 978,91	1 706 447,52	1 635 969,33
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-9 380,37	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**288 439,34**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	302 964,48	520 806,95	295 191,76
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка и испытание КИП		520 806,95	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	302 964,48	520 806,95	295 191,76
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	70 596,87	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	42 950,31	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 788,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	7 788,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	50 738,31	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**1 951 731,39**	**2 227 254,47**	**1 931 161,09**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	111 954,81	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.7

Общая площадь дома, кв.м 4381,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-93 653,53**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	670 831,63	960 102,05	618 606,01
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		903 528,25	
1.2.	Текущий ремонт, всего		56 573,80	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		2 736,52	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		47 980,78	
3.	Благоустройство		5 856,50	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	42 759,41	43 508,05	41 821,15
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	713 591,04	1 003 610,10	660 427,16
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-383 672,59	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**810,68**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	168 312,32	168 494,90	148 863,64
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт канализационных сетей		168 494,90	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	168 312,32	168 494,90	148 863,64
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	628,10	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	32 766,92	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	12 608,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	12 608,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	45 374,92	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**894 511,36**	**1 172 105,00**	**809 290,80**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-337 669,57	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.7а

Общая площадь дома, кв.м 4345

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**17 847,93**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	663 066,27	687 168,38	641 511,26
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		654 745,62	
1.2.	Текущий ремонт, всего		32 422,76	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		2 878,87	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		26 065,60	
3.	Благоустройство		3 478,29	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	43 938,67	42 704,45	43 833,22
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	707 004,94	729 872,83	685 344,48
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-5 019,96	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-45 393,99**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	166 848,00	120 780,65	151 859,22
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт теплотрасс		120 780,65	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	166 848,00	120 780,65	151 859,22
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	673,36	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	31 126,07	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	2 696,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	2 696,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	33 822,07	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**876 548,94**	**850 653,48**	**837 203,70**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	29 475,47	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.13

Общая площадь дома, кв.м 6838,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-44 344,40**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 274 025,19	988 483,21	1 192 048,70
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		956 854,54	
1.2.	Текущий ремонт, всего		31 628,67	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		1 161,08	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		21 122,19	
3.	Благоустройство		9 345,40	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	70 866,42	62 099,84	71 626,81
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	74 637,57	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	300 357,99	291 997,81	303 279,99
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 645 249,60	1 417 218,43	1 566 955,50
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	183 686,77	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**101 912,80**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	262 598,40	619 407,01	246 214,64
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт теплотрасс		373 859,71	
2.	Капитальный ремонт лифта		245 547,30	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	262 598,40	619 407,01	246 214,64
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-254 895,81	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	34 145,04	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	8 714,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	8 714,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	42 859,04	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**1 916 562,00**	**2 036 625,44**	**1 813 170,14**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-28 350,00	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.13а

Общая площадь дома, кв.м 7784,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-21 402,04**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 196 527,56	1 036 086,68	1 200 440,25
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		952 889,80	
1.2.	Текущий ремонт, всего		83 196,88	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		55 653,86	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		6 256,13	
3.	Благоустройство		21 286,89	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	80 670,51	78 758,67	80 359,85
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	99 381,80	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	341 911,47	330 993,67	338 383,88
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 619 109,54	1 545 220,82	1 619 183,98
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	52 486,68	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**273 938,90**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	298 927,04	494 042,34	288 892,60
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт оконных заполнений		300 480,00	
2.	Капитальный ремонт подъездов		193 562,34	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	298 927,04	494 042,34	288 892,60
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	78 823,60	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	37 135,22	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	8 360,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	8 360,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	45 495,22	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**1 926 396,58**	**2 039 263,16**	**1 908 076,58**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	176 805,50	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.15

Общая площадь дома, кв.м 7734,2

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-2 429,66**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 194 326,23	1 087 082,20	1 178 057,10
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		966 427,93	
1.2.	Текущий ремонт, всего		120 654,27	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		42 037,71	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		75 639,14	
3.	Благоустройство		2 977,42	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	80 147,55	78 240,21	79 184,23
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	101 972,98	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	339 692,41	330 243,43	334 378,16
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 614 166,19	1 597 538,82	1 591 619,49
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	14 197,71	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**348 106,99**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	296 986,24	645 418,67	288 230,46
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка и испытание КИП		551 531,36	
2.	Замена поэтажных электрощитов		93 887,31	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	296 986,24	645 418,67	288 230,46
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-325,44	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	41 701,24	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	1 870,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	1 870,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	43 571,24	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**1 913 022,43**	**2 242 957,49**	**1 879 849,95**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	57 443,51	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.15а

Общая площадь дома, кв.м 4400,4

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**49 041,43**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	673 254,82	711 291,34	653 260,87
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		665 572,79	
1.2.	Текущий ремонт, всего		45 718,55	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		2 255,07	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		39 023,00	
3.	Благоустройство		4 440,48	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	44 680,28	40 636,15	44 430,00
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	717 935,10	751 927,49	697 690,87
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	15 049,04	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**76 645,82**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	168 975,36	332 091,02	157 385,59
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт ж/б кровли		332 091,02	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	168 975,36	332 091,02	157 385,59
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-86 469,84	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	26 449,27	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	8 360,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	8 360,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	34 809,27	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**895 270,46**	**1 084 018,51**	**855 076,46**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-36 611,53	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.17

Общая площадь дома, кв.м 24197,4

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**68 312,24**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	3 715 475,65	4 133 964,21	3 740 827,80
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		3 351 042,75	
1.2.	Текущий ремонт, всего		782 921,46	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		470 390,99	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		282 071,92	
3.	Благоустройство		30 458,55	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	250 758,71	203 506,56	252 457,20
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	320 363,25	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	1 062 816,39	1 033 275,43	1 065 318,27
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	5 029 050,75	5 691 109,45	5 058 603,27
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-593 746,46	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**1 018 032,10**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	929 201,60	1 793 794,34	908 884,27
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка и испытание КИП		1 485 308,98	
2.	Замена элеваторного узла		255 522,69	
3.	Капитальный ремонт межпанельных швов		52 962,67	
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	929 201,60	1 793 794,34	908 884,27
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	153 439,36	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	106 767,26	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	22 366,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	22 366,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	129 133,26	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**5 980 618,35**	**7 484 903,79**	**5 967 487,54**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-311 173,84	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.17б

Общая площадь дома, кв.м 2731,6

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**6 053,04**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	420 456,21	515 568,10	424 629,88
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		469 626,22	
1.2.	Текущий ремонт, всего		45 941,88	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		43 967,00	
3.	Благоустройство		1 974,88	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	28 308,15	27 475,89	28 763,48
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	448 764,36	543 043,99	453 393,36
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-88 226,59	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-30 782,60**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	104 897,28	71 252,36	103 323,83
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы ХВС		71 252,36	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	104 897,28	71 252,36	103 323,83
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	2 862,32	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	25 320,99	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	8 714,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	8 714,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	34 034,99	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**562 375,64**	**614 296,35**	**556 717,19**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-51 329,28	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.21

Общая площадь дома, кв.м 17416

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-38 390,11**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	2 692 587,52	2 490 900,62	2 695 002,68
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		2 260 831,82	
1.2.	Текущий ремонт, всего		230 068,80	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		4 310,04	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		211 801,51	
3.	Благоустройство		13 957,25	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	180 476,54	164 343,47	180 515,43
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	228 760,84	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	764 935,94	743 647,69	762 146,74
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	3 638 000,00	3 627 652,62	3 637 664,85
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-28 042,73	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**823 922,01**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	668 769,28	1 460 380,82	646 295,46
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка и испытание КИП		1 143 828,00	
2.	Капитальный ремонт межпанельных швов		240 538,74	
3.	Капитальный ремонт балконов		76 014,08	
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	668 769,28	1 460 380,82	646 295,46
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	32 310,47	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	87 193,60	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	3 740,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	3 740,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	90 933,60	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**4 310 509,28**	**5 088 033,44**	**4 283 960,31**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	95 201,34	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.23

Общая площадь дома, кв.м 7725,8

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-85 512,77**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 605 616,45	1 718 451,55	1 604 685,27
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 609 092,08	
1.2.	Текущий ремонт, всего		109 359,47	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		2 593,08	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		102 768,60	
3.	Благоустройство		3 997,79	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	80 058,86	95 789,48	79 214,98
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	181 561,15	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	339 333,63	329 884,75	335 269,39
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	11 172,24	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	2 025 008,94	2 336 859,17	2 019 169,64
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-397 363,00	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**25 078,36**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	296 670,72	323 610,26	245 404,03
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт жилых помещений		257 028,78	
2.	Капитальный ремонт лестниц		66 581,48	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	296 670,72	323 610,26	245 404,03
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-1 861,18	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	64 367,65	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	3 096,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	3 096,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	67 463,65	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**2 324 775,66**	**2 660 469,43**	**2 264 573,67**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-331 760,53	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.23б

Общая площадь дома, кв.м 2680,2

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-53 598,69**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	416 827,99	664 470,03	406 485,97
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		604 760,25	
1.2.	Текущий ремонт, всего		59 709,78	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		738,40	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		45 494,70	
3.	Благоустройство		13 476,68	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	27 160,42	29 557,77	27 053,93
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	443 988,41	694 027,80	433 539,90
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-303 638,08	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-128 249,01**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	102 925,45	0,00	98 065,87
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	102 925,45	0,00	98 065,87
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-25 323,56	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	18 643,02	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	1 870,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	1 870,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	20 513,02	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**548 783,86**	**694 027,80**	**531 605,77**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-308 448,62	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.25

Общая площадь дома, кв.м 7777,1

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-151 506,49**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 617 984,14	1 918 486,66	1 578 161,14
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 860 916,47	
1.2.	Текущий ремонт, всего		57 570,19	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		11 712,63	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		38 741,98	
3.	Благоустройство		7 115,58	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	80 588,33	95 789,48	78 221,77
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	175 075,06	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	341 582,67	332 069,57	331 087,65
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	11 172,24	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	2 040 155,14	2 532 593,01	1 987 470,56
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-643 944,36	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**56 114,74**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	298 638,00	354 745,98	246 202,65
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт канализационных сетей		354 745,98	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	298 638,00	354 745,98	246 202,65
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	6,76	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	55 801,71	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	6 164,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	6 164,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	61 965,71	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**2 344 957,14**	**2 887 338,99**	**2 233 673,21**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-581 971,89	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.27

Общая площадь дома, кв.м 7672,7

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-187 593,60**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 597 105,09	1 812 746,51	1 596 879,34
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 769 674,50	
1.2.	Текущий ремонт, всего		43 072,01	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		8 126,35	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		21 716,15	
3.	Благоустройство		13 229,51	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	79 512,22	95 789,48	78 598,63
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	182 464,87	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	337 012,95	327 628,85	332 641,89
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	11 172,24	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	2 013 630,26	2 429 801,95	2 008 119,86
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-603 765,29	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-554,86**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	294 626,24	278 201,50	231 498,73
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт теплотрасс		278 201,50	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	294 626,24	278 201,50	231 498,73
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	15 869,88	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	53 937,94	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	12 510,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	12 510,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	66 447,94	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**2 320 766,50**	**2 708 003,45**	**2 239 618,59**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-521 447,47	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.29

Общая площадь дома, кв.м 15548,2

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**53 264,68**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	2 389 861,99	2 195 824,49	2 392 135,45
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 891 081,25	
1.2.	Текущий ремонт, всего		304 743,24	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		127 796,99	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		164 996,02	
3.	Благоустройство		11 950,23	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	161 125,33	147 080,48	161 567,57
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	211 955,47	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	682 908,79	663 894,21	683 455,17
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	3 233 896,11	3 218 754,65	3 237 158,19
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	68 406,14	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**755 211,72**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	597 055,44	1 170 874,91	593 626,73
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка и испытание КИП		1 102 063,86	
2.	Капитальный ремонт балконов		68 811,05	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	597 055,44	1 170 874,91	593 626,73
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	181 392,25	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	77 279,95	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	20 732,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	20 732,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	98 011,95	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**3 851 683,55**	**4 389 629,56**	**3 830 784,92**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	347 810,34	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Московский, д.29а

Общая площадь дома, кв.м 2691,8

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**12 777,25**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	420 209,49	476 522,09	414 568,21
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		431 003,06	
1.2.	Текущий ремонт, всего		45 519,03	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		44 113,84	
3.	Благоустройство		1 405,19	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	27 894,51	28 956,99	27 421,47
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	448 104,00	505 479,08	441 989,68
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-44 597,83	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-73 811,77**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	103 365,12	30 517,30	96 843,36
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка и испытание КИП		30 517,30	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	103 365,12	30 517,30	96 843,36
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-963,95	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	25 083,52	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	1 870,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	1 870,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	26 953,52	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**553 339,12**	**535 996,38**	**538 833,04**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-18 608,26	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.52

Общая площадь дома, кв.м 10229,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-97 480,09**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 519 997,19	1 342 844,27	1 501 931,34
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 276 016,00	
1.2.	Текущий ремонт, всего		66 828,27	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		3 613,59	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		53 540,05	
3.	Благоустройство		9 674,63	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	106 007,22	92 144,77	104 372,89
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 626 004,41	1 434 989,04	1 606 304,23
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	93 535,28	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-122 351,30**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	392 816,26	249 361,10	388 517,98
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы ХВС		249 361,10	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	392 816,26	249 361,10	388 517,98
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	21 103,86	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	52 060,07	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 610,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	5 610,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	57 670,07	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**2 024 430,67**	**1 684 350,14**	**1 994 822,21**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	172 309,21	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.52а

Общая площадь дома, кв.м 2680,8

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-25 636,74**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	417 216,22	448 632,09	417 340,18
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		360 219,16	
1.2.	Текущий ремонт, всего		88 412,93	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		30 027,97	
3.	Благоустройство		58 384,96	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	27 780,71	38 683,00	27 814,32
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	2 215,71	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	444 996,93	489 530,80	445 154,50
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-70 170,61	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-151 791,63**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	102 942,40	0,00	94 653,66
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	102 942,40	0,00	94 653,66
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-48 849,23	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	15 493,17	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	0,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	0,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	15 493,17	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**547 939,33**	**489 530,80**	**539 808,16**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-103 526,67	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.54

Общая площадь дома, кв.м 3893,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-70 496,30**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	615 335,15	654 180,48	613 321,63
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		559 050,73	
1.2.	Текущий ремонт, всего		95 129,75	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		33 250,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		36 862,32	
3.	Благоустройство		25 017,43	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	40 351,77	39 197,08	40 368,59
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	44 614,79	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	171 027,52	166 256,43	170 464,17
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	826 714,44	904 248,78	824 154,39
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-148 030,64	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**141 107,55**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	149 525,76	284 634,02	144 703,96
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка и испытание КИП		284 634,02	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	149 525,76	284 634,02	144 703,96
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	5 999,29	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	20 394,47	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	0,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	0,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	20 394,47	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**976 240,20**	**1 188 882,80**	**968 858,35**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-121 636,88	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.56

Общая площадь дома, кв.м 7651,3

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**272 293,62**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 172 258,52	846 388,09	662 817,04
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		822 618,27	
1.2.	Текущий ремонт, всего		23 769,82	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		7 693,58	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		1 949,69	
3.	Благоустройство		14 126,55	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	46 495,65	68 801,39	46 186,59
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	66 683,60	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 218 754,17	981 873,08	709 003,63
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	509 174,71	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**348 256,21**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	293 809,92	576 454,20	167 223,44
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка и испытание КИП		576 454,20	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	293 809,92	576 454,20	167 223,44
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	65 611,93	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	36 037,37	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	19 418,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	19 418,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	55 455,37	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**1 531 982,09**	**1 558 327,28**	**876 227,07**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	630 242,01	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.56а

Общая площадь дома, кв.м 2750,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**11 649,95**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	429 105,25	419 383,24	427 125,22
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		370 476,19	
1.2.	Текущий ремонт, всего		48 907,05	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		9 513,81	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		3 995,48	
3.	Благоустройство		35 397,76	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	28 506,80	31 803,53	28 481,55
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	457 612,05	451 186,77	455 606,77
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	18 075,23	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**17 726,41**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	105 634,56	122 912,15	97 559,31
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт канализационных сетей		122 912,15	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	105 634,56	122 912,15	97 559,31
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	448,82	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	19 446,62	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 310,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	5 310,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	24 756,62	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**568 556,61**	**574 098,92**	**553 166,08**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	43 280,67	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.58

Общая площадь дома, кв.м 3908,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-45 817,65**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	623 335,07	671 843,94	614 109,87
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		555 337,34	
1.2.	Текущий ремонт, всего		116 506,60	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		55 397,36	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		41 666,36	
3.	Благоустройство		19 442,88	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	40 507,42	39 197,08	40 017,04
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	46 288,06	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	171 685,86	166 906,50	168 071,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	835 528,35	924 235,58	822 197,91
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-134 524,88	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-183 093,74**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	150 101,76	0,00	145 855,44
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	150 101,76	0,00	145 855,44
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-32 991,98	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	22 984,31	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 298,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	7 298,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	30 282,31	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**992 928,11**	**924 235,58**	**968 053,35**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-137 234,55	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.60

Общая площадь дома, кв.м 5773,4

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**37 344,75**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	909 226,12	864 713,15	830 724,11
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		840 340,84	
1.2.	Текущий ремонт, всего		24 372,31	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		631,90	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		15 837,92	
3.	Благоустройство		7 902,49	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	58 060,41	64 445,75	56 825,37
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	967 286,53	929 158,90	887 549,48
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	75 472,38	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**1 543,60**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	222 055,68	218 238,09	201 416,56
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы ХВС		218 238,09	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	222 055,68	218 238,09	201 416,56
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	5 361,19	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	46 376,20	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	21 796,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	21 796,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	68 172,20	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**1 211 138,21**	**1 147 396,99**	**1 088 966,04**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	149 005,77	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.62

Общая площадь дома, кв.м 3720,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-86 335,89**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	657 052,61	639 026,54	642 167,42
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		610 315,27	
1.2.	Текущий ремонт, всего		28 711,27	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		1 776,24	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		24 479,40	
3.	Благоустройство		2 455,63	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	38 304,61	36 679,88	37 863,77
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	46 124,32	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	162 352,81	158 879,08	160 363,53
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	857 710,03	880 709,82	840 394,72
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-109 335,68	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**389 636,47**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	142 882,56	0,00	130 378,51
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	142 882,56	0,00	130 378,51
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	532 519,03	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	148 497,47	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	141 600,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	141 600,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	290 097,47	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**1 142 192,59**	**880 709,82**	**970 773,23**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	713 280,82	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.64

Общая площадь дома, кв.м 2936

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**12 940,02**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	450 578,59	523 789,21	445 305,55
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		470 900,08	
1.2.	Текущий ремонт, всего		52 889,13	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		13 872,06	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		33 011,85	
3.	Благоустройство		6 005,22	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	30 425,21	54 375,73	30 137,40
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	481 003,80	578 164,94	475 442,95
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-84 221,12	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-85 681,40**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	112 742,04	0,00	105 336,08
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	112 742,04	0,00	105 336,08
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	27 060,64	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	19 764,19	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	6 726,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	6 726,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	26 490,19	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**600 471,84**	**578 164,94**	**580 779,03**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-30 670,29	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.64а

Общая площадь дома, кв.м 5768,4

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**7 342,30**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	864 446,08	1 209 827,09	858 574,57
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 039 519,90	
1.2.	Текущий ремонт, всего		170 307,19	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		2 717,59	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		135 875,80	
3.	Благоустройство		31 713,80	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	58 671,28	63 946,95	58 490,81
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	923 117,36	1 273 774,04	917 065,38
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-343 314,38	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**19 273,09**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	221 487,36	354 681,76	198 002,97
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт теплотрасс		354 681,76	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	221 487,36	354 681,76	198 002,97
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-113 921,31	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	44 602,92	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	15 894,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	15 894,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	60 496,92	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**1 160 498,72**	**1 628 455,80**	**1 115 068,35**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-396 738,77	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.64б

Общая площадь дома, кв.м 5812,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-5 256,36**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	862 259,54	895 418,27	863 160,79
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		866 938,31	
1.2.	Текущий ремонт, всего		28 479,96	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		170,03	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		24 467,65	
3.	Благоустройство		3 842,28	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	60 233,45	63 122,52	60 441,47
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	922 492,99	958 540,79	923 602,26
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-41 304,16	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**228 129,52**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	223 197,76	273 762,57	214 078,00
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка и испытание КИП		273 762,57	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	223 197,76	273 762,57	214 078,00
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	177 564,71	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	40 194,20	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	1 870,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	1 870,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	42 064,20	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**1 147 560,75**	**1 232 303,36**	**1 137 680,26**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	178 324,75	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.66

Общая площадь дома, кв.м 3929,1

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**5 556,09**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	626 722,76	666 155,90	626 028,25
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		614 976,20	
1.2.	Текущий ремонт, всего		51 179,70	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		1 756,44	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		47 342,03	
3.	Благоустройство		2 081,23	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	40 728,47	39 197,08	40 693,40
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	56 837,89	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	172 620,23	167 823,33	171 108,65
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	840 071,46	930 014,20	837 830,30
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-84 386,65	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**29 557,17**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	150 918,56	130 038,66	142 867,37
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт оконных заполнений		130 038,66	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	150 918,56	130 038,66	142 867,37
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	50 437,07	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	25 230,32	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	1 870,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	1 870,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	27 100,32	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**992 860,02**	**1 060 052,86**	**980 697,67**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-6 849,26	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.66а

Общая площадь дома, кв.м 2735,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-13 632,66**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	426 702,26	492 828,47	426 737,41
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		460 774,37	
1.2.	Текущий ремонт, всего		32 054,10	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		30 542,74	
3.	Благоустройство		1 511,36	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	28 347,64	34 178,25	28 401,85
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	455 049,90	527 006,72	455 139,26
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-85 589,48	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-7 060,82**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	105 043,20	229 011,33	82 879,99
	в том числе по видам работ:			
1.	Благоустройство дворовой территории		229 011,33	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	105 043,20	229 011,33	82 879,99
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-131 028,95	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	31 721,75	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	11 546,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	11 546,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	43 267,75	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**571 639,10**	**756 018,05**	**538 019,25**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-173 350,68	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.67

Общая площадь дома, кв.м 7046,2

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**20 055,88**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 370 801,54	1 056 380,46	1 218 233,92
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		893 045,61	
1.2.	Текущий ремонт, всего		163 334,85	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		150 165,19	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		10 243,08	
3.	Благоустройство		2 926,58	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	73 018,64	73 551,83	73 037,30
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	71 998,01	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	309 484,36	300 898,37	309 271,54
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	50 692,80	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 753 304,54	1 553 521,47	1 600 542,76
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	219 838,95	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**456 402,03**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	270 577,28	582 504,49	257 703,43
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт дверных заполнений		582 504,49	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	270 577,28	582 504,49	257 703,43
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	144 474,82	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	33 873,07	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	1 870,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	1 870,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	35 743,07	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**2 025 751,82**	**2 136 025,96**	**1 858 246,19**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	400 056,84	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.67а

Общая площадь дома, кв.м 5725,3

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-74 818,01**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	862 673,83	772 962,45	870 811,38
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		747 300,26	
1.2.	Текущий ремонт, всего		25 662,19	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		21 835,97	
3.	Благоустройство		3 826,22	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	59 330,03	63 122,52	59 762,96
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	922 003,86	836 084,97	930 574,34
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	11 100,88	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**256 352,21**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	219 851,52	226 769,28	221 777,73
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка и испытание КИП		226 769,28	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	219 851,52	226 769,28	221 777,73
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	249 434,45	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	24 339,07	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	0,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	0,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	24 339,07	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**1 141 855,38**	**1 062 854,25**	**1 152 352,07**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	284 874,40	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.68

Общая площадь дома, кв.м 6999,1

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**53 423,99**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 037 039,39	788 536,00	690 142,70
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		766 280,40	
1.2.	Текущий ремонт, всего		22 255,60	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		16 816,15	
3.	Благоустройство		5 439,45	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	47 660,09	62 872,08	47 500,02
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 084 699,48	851 408,08	737 642,72
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	286 715,39	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**35 476,19**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	253 474,24	189 353,46	160 965,42
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт теплотрасс		189 353,46	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	253 474,24	189 353,46	160 965,42
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	99 596,97	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	60 779,59	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	27 490,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	27 490,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	88 269,59	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**1 365 663,72**	**1 040 761,54**	**898 608,14**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	474 581,95	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.69

Общая площадь дома, кв.м 5711,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-66 465,22**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	966 871,20	858 964,60	844 504,31
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		810 307,20	
1.2.	Текущий ремонт, всего		48 657,40	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		43 830,69	
3.	Благоустройство		4 826,71	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	58 294,37	55 487,62	57 891,36
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 025 165,57	914 452,22	902 395,67
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	44 248,13	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**38 266,84**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	223 128,27	168 030,74	212 430,55
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт теплотрасс		168 030,74	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	223 128,27	168 030,74	212 430,55
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	93 364,37	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	35 889,07	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	16 012,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	16 012,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	51 901,07	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**1 264 305,84**	**1 082 482,96**	**1 114 826,22**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	189 513,57	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.69а

Общая площадь дома, кв.м 4381,8

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-89 145,29**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	647 223,16	673 212,35	634 901,56
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		609 223,31	
1.2.	Текущий ремонт, всего		63 989,04	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		36 663,12	
3.	Благоустройство		27 325,92	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	45 407,87	44 276,98	44 635,49
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	692 631,03	717 489,33	679 537,05
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-114 003,59	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**158 947,81**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	168 261,12	315 827,10	156 849,51
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт канализационных сетей		211 042,87	
2.	Капитальный ремонт козырьков		65 481,47	
3.	Капитальный ремонт подъездов		39 302,76	
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	168 261,12	315 827,10	156 849,51
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	11 381,83	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	9 666,58	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	0,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	0,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	9 666,58	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**860 892,15**	**1 033 316,43**	**836 386,56**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-92 955,18	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.70

Общая площадь дома, кв.м 3945,6

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**30 053,10**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	634 942,30	548 619,43	610 777,07
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		503 231,53	
1.2.	Текущий ремонт, всего		45 387,90	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		336,64	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		36 897,01	
3.	Благоустройство		8 154,25	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	39 690,93	40 424,51	39 611,72
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	49 546,19	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	168 226,81	168 492,71	166 581,07
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	842 860,04	807 082,84	816 969,86
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	65 830,30	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-2 192,49**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	151 508,48	128 380,38	144 186,56
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт теплотрасс		128 380,38	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	151 508,48	128 380,38	144 186,56
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	20 935,61	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	35 563,73	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 448,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	4 448,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	40 011,73	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**998 816,52**	**935 463,22**	**961 156,42**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	126 777,64	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.71

Общая площадь дома, кв.м 2430,1

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**707,44**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	436 216,06	308 513,91	434 732,56
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		294 984,76	
1.2.	Текущий ремонт, всего		13 529,15	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		12 559,24	
3.	Благоустройство		969,91	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	25 182,87	28 254,16	25 167,48
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	32 611,33	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	106 734,29	103 619,64	106 577,59
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	568 133,22	472 999,04	566 477,63
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	95 841,62	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-42 473,09**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	93 315,84	50 134,20	91 035,49
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт канализационных сетей		50 134,20	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	93 315,84	50 134,20	91 035,49
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	708,55	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	12 360,02	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	1 870,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	1 870,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	14 230,02	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**663 319,06**	**523 133,24**	**657 513,12**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	110 780,19	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.71а

Общая площадь дома, кв.м 4405,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-29 951,16**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	673 466,12	581 644,15	670 897,02
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		540 428,44	
1.2.	Текущий ремонт, всего		41 215,71	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		2 921,04	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		31 151,59	
3.	Благоустройство		7 143,08	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	45 654,01	43 885,40	45 639,81
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	719 120,13	625 529,55	716 536,83
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	63 639,42	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**7 896,17**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	169 173,60	0,00	158 064,83
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	169 173,60	0,00	158 064,83
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	177 069,77	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	25 117,27	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 298,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	7 298,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	32 415,27	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**895 591,73**	**625 529,55**	**874 601,66**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	273 124,46	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.72

Общая площадь дома, кв.м 2866,2

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-7 816,19**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	446 015,45	431 068,39	439 144,82
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		405 833,47	
1.2.	Текущий ремонт, всего		25 234,92	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		2 396,37	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		18 581,97	
3.	Благоустройство		4 256,58	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	29 699,17	31 803,53	29 201,22
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	475 714,62	462 871,92	468 346,04
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	5 026,51	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-39 602,37**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	110 051,52	68 817,93	101 813,82
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт теплотрасс		68 817,93	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	110 051,52	68 817,93	101 813,82
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	1 631,22	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	26 258,95	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	8 714,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	8 714,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	34 972,95	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**594 480,14**	**531 689,85**	**570 159,86**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	41 630,68	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.73

Общая площадь дома, кв.м 7209,1

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**69 144,77**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 047 034,20	823 972,20	680 791,59
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		776 255,34	
1.2.	Текущий ремонт, всего		47 716,86	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		748,83	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		31 404,00	
3.	Благоустройство		15 564,03	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	47 496,54	64 203,86	47 150,24
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 094 530,74	888 176,06	727 941,83
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	275 499,45	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**77 932,72**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	276 748,01	76 806,96	172 556,19
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		76 806,96	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	276 748,01	76 806,96	172 556,19
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	277 873,77	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	33 310,52	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	15 580,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	15 580,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	48 890,52	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**1 386 858,75**	**964 983,02**	**900 498,02**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	602 263,74	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.73а

Общая площадь дома, кв.м 2734,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-3 977,60**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	407 279,46	398 554,62	416 759,19
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		371 307,72	
1.2.	Текущий ремонт, всего		27 246,90	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		21 301,23	
3.	Благоустройство		5 945,67	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	28 174,22	29 098,29	28 937,04
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	435 453,68	427 652,91	445 696,23
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	3 823,17	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**41 839,05**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	104 259,20	208 856,28	99 760,75
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка и испытание КИП		208 856,28	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	104 259,20	208 856,28	99 760,75
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-62 758,03	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	21 211,57	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	1 870,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	1 870,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	23 081,57	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**541 582,88**	**636 509,19**	**545 456,98**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-35 853,29	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.74

Общая площадь дома, кв.м 5823,3

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**46 547,38**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	867 538,56	734 230,85	1 322 306,45
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		650 357,78	
1.2.	Текущий ремонт, всего		83 873,07	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		19 198,33	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		35 258,55	
3.	Благоустройство		29 416,19	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	56 267,32	63 776,32	92 977,05
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	923 805,88	798 007,17	1 415 283,50
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	172 346,09	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**227 332,77**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	223 617,13	425 196,58	210 995,44
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка и испытание КИП		269 363,57	
2.	Капитальный ремонт системы ХВС		155 833,01	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	223 617,13	425 196,58	210 995,44
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	25 753,32	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	46 070,14	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	38 674,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	38 674,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	84 744,14	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**1 186 097,01**	**1 223 203,75**	**1 626 278,94**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	282 843,55	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.75

Общая площадь дома, кв.м 2432,1

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**18 380,14**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	443 430,65	258 426,57	445 782,77
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		244 611,22	
1.2.	Текущий ремонт, всего		13 815,35	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		2 902,16	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		9 943,28	
3.	Благоустройство		969,91	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	25 183,95	22 065,45	25 018,27
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	26 089,13	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	106 740,91	103 711,36	105 943,50
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	575 355,51	410 292,51	576 744,54
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	183 443,14	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-48 931,69**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	93 321,60	89 695,93	86 848,72
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт ограждений		89 695,93	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	93 321,60	89 695,93	86 848,72
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-45 306,02	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	17 512,97	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 116,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	4 116,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	21 628,97	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**672 793,11**	**499 988,44**	**663 593,26**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	159 766,09	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.75а

Общая площадь дома, кв.м 4406,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**22 649,72**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	673 100,43	614 519,97	672 833,09
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		548 693,08	
1.2.	Текущий ремонт, всего		65 826,89	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		50 670,64	
3.	Благоустройство		15 156,25	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	45 665,19	43 885,40	45 602,16
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	718 765,62	658 405,37	718 435,25
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	83 009,97	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-35 179,08**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	169 214,72	140 271,06	164 079,00
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт системы ХВС		140 271,06	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	169 214,72	140 271,06	164 079,00
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-6 235,42	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	27 495,67	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 298,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	7 298,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	34 793,67	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**895 278,34**	**798 676,43**	**882 514,25**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	111 568,22	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.77

Общая площадь дома, кв.м 5747

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-39 603,11**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	872 768,32	909 957,78	826 315,31
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		824 189,67	
1.2.	Текущий ремонт, всего		85 768,11	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		3 597,12	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		46 782,04	
3.	Благоустройство		35 388,95	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	56 927,76	52 876,32	56 414,33
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	929 696,08	962 834,10	882 729,64
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-72 741,13	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**283 665,97**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	220 693,76	481 108,14	196 502,08
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт шиферной кровли		481 108,14	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	220 693,76	481 108,14	196 502,08
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	23 251,59	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	32 698,29	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	0,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	0,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	32 698,29	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**1 150 389,84**	**1 443 942,24**	**1 079 231,72**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-16 791,25	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.77а

Общая площадь дома, кв.м 2698,3

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**12 163,18**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	421 221,48	449 789,27	423 677,60
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		413 561,58	
1.2.	Текущий ремонт, всего		36 227,69	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		3 645,07	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		28 185,23	
3.	Благоустройство		4 397,39	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	27 961,98	24 770,65	28 105,87
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	449 183,46	474 559,92	451 783,47
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-13 213,28	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-69 881,13**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	103 614,08	36 324,09	96 280,53
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт канализационных сетей		36 324,09	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	103 614,08	36 324,09	96 280,53
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-2 591,14	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	21 478,92	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 298,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	7 298,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	28 776,92	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**560 095,54**	**510 884,01**	**548 064,00**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	12 972,50	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.77б

Общая площадь дома, кв.м 2715,7

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-3 366,27**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	423 615,18	411 981,83	423 330,22
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		382 168,25	
1.2.	Текущий ремонт, всего		29 813,58	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		2 026,79	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		24 255,69	
3.	Благоустройство		3 531,10	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	28 142,67	33 413,24	28 156,52
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	451 757,85	445 395,07	451 486,74
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	2 996,51	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-23 114,74**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	104 282,88	81 047,03	98 879,15
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт оконных заполнений		81 047,03	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	104 282,88	81 047,03	98 879,15
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	121,11	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	15 694,05	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	4 366,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	4 366,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	20 060,05	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**560 406,73**	**526 442,10**	**550 365,89**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	23 177,67	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.1

Общая площадь дома, кв.м 3718,2

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**19 234,63**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	655 390,30	684 070,65	656 377,30
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		627 458,24	
1.2.	Текущий ремонт, всего		56 612,41	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		667,87	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		13 016,47	
3.	Благоустройство		42 928,07	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	38 530,64	37 626,89	38 613,47
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	45 092,08	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	163 309,29	158 764,00	163 478,87
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	857 230,23	925 553,62	858 469,64
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-49 088,76	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**21 616,79**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	142 778,88	146 675,99	141 578,67
	в том числе по видам работ:			
1.	Установка дверей		146 675,99	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	142 778,88	146 675,99	141 578,67
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	17 719,68	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	26 618,22	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	10 130,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	10 130,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	36 748,22	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**1 010 139,11**	**1 072 229,61**	**1 000 048,31**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	5 379,14	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.3

Общая площадь дома, кв.м 3829

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**57 132,25**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	685 494,36	600 252,88	664 575,29
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		528 811,46	
1.2.	Текущий ремонт, всего		71 441,42	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		19 648,98	
3.	Благоустройство		51 792,44	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	39 156,06	36 756,01	39 017,27
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	47 362,40	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	165 956,63	163 319,46	165 276,87
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	890 607,05	847 690,75	868 869,43
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	100 048,55	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-44 340,56**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	147 012,48	100 773,00	140 810,33
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт отмостки		100 773,00	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	147 012,48	100 773,00	140 810,33
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	1 898,92	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	22 286,02	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	1 870,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	1 870,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	24 156,02	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**1 039 489,53**	**948 463,75**	**1 009 679,76**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	126 103,49	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.4

Общая площадь дома, кв.м 3670,9

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**5 033,07**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	648 584,73	664 132,45	643 889,32
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		590 229,85	
1.2.	Текущий ремонт, всего		73 902,60	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		429,65	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		70 679,11	
3.	Благоустройство		2 793,84	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	37 806,74	36 584,01	37 807,47
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	41 968,25	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	160 239,06	156 785,59	160 091,65
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	846 630,53	899 470,30	841 788,44
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-47 806,70	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**132 118,08**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	140 962,56	281 353,60	133 714,38
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт теплотрасс		281 353,60	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	140 962,56	281 353,60	133 714,38
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-8 272,96	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	22 107,62	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	8 714,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	8 714,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	30 821,62	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**996 307,09**	**1 180 823,90**	**975 502,82**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-25 258,04	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.5

Общая площадь дома, кв.м 3724,4

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**39 045,25**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	657 254,44	670 740,93	662 589,84
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		600 177,67	
1.2.	Текущий ремонт, всего		70 563,26	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		5 406,58	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		12 751,93	
3.	Благоустройство		52 404,75	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	38 384,40	38 586,46	38 678,87
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	46 220,08	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	162 689,69	159 028,56	163 828,01
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	858 328,53	914 576,03	865 096,72
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-17 202,25	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**60 254,13**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	143 016,96	124 120,25	136 116,63
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		95 940,25	
2.	Капитальный ремонт лифта		28 180,00	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	143 016,96	124 120,25	136 116,63
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	79 150,84	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	23 357,87	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	7 298,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	7 298,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	30 655,87	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**1 008 643,49**	**1 038 696,28**	**1 001 213,35**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	92 604,46	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.6

Общая площадь дома, кв.м 3751,7

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**27 186,63**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	661 624,18	675 194,64	651 454,06
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		594 005,18	
1.2.	Текущий ремонт, всего		81 189,46	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		32 878,75	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		46 425,13	
3.	Благоустройство		1 885,58	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	38 716,30	38 743,48	38 321,29
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	45 092,08	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	164 095,77	160 200,61	162 292,19
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	864 436,25	919 230,81	852 067,54
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-27 607,93	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-68 064,69**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	144 069,12	76 993,75	135 853,97
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт теплотрасс		76 993,75	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	144 069,12	76 993,75	135 853,97
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-989,32	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	26 371,53	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	8 714,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	8 714,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	35 085,53	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**1 017 219,37**	**996 224,56**	**987 921,51**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	6 488,28	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.7

Общая площадь дома, кв.м 10128,5

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-97 621,05**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 085 279,77	1 835 475,06	1 085 993,05
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 804 777,20	
1.2.	Текущий ремонт, всего		30 697,86	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		6 256,01	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		9 744,88	
3.	Благоустройство		14 696,97	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	74 098,65	84 101,25	73 966,95
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 159 378,42	1 919 576,31	1 159 960,00
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-857 818,94	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**672 856,87**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	318 284,80	1 472 046,18	260 634,69
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт теплотрасс		1 472 046,18	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	318 284,80	1 472 046,18	260 634,69
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-480 904,51	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	36 875,58	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	5 610,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	5 610,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	42 485,58	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**1 483 273,22**	**3 391 622,49**	**1 420 594,69**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-1 296 237,87	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.11

Общая площадь дома, кв.м 5157,1

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-76 563,80**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	751 770,26	1 148 398,44	677 081,05
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 122 441,94	
1.2.	Текущий ремонт, всего		25 956,50	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		1 468,30	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		17 914,60	
3.	Благоустройство		6 573,60	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	47 700,32	49 983,89	47 406,36
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	799 470,58	1 198 382,33	724 487,41
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-475 475,55	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**260 154,03**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	198 035,20	304 760,00	163 414,89
	в том числе по видам работ:			
1.	Благоустройство дворовой территории		304 760,00	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	198 035,20	304 760,00	163 414,89
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	153 429,23	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	20 157,24	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	0,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	0,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	20 157,24	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**997 505,78**	**1 503 142,33**	**887 902,30**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-301 889,08	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.13

Общая площадь дома, кв.м 7726,2

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**-81 819,35**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 607 654,01	2 009 795,33	1 613 928,14
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		1 976 157,71	
1.2.	Текущий ремонт, всего		33 637,62	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		13 587,78	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		15 020,87	
3.	Благоустройство		5 028,97	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	80 067,88	80 947,51	79 947,68
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	181 411,46	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	339 371,08	329 799,75	338 394,80
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	11 172,24	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	2 027 092,97	2 613 126,29	2 032 270,62
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	-667 852,67	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**55 515,31**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	296 704,32	341 389,85	265 698,65
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт подъездов		341 389,85	
2.				
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	296 704,32	341 389,85	265 698,65
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	10 829,78	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	38 174,45	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	1 870,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	1 870,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	40 044,45	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**2 325 667,29**	**2 954 516,14**	**2 297 969,27**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	-616 978,44	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		

Отчет ООО "УК "Жилищник" за 2013год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.15

Общая площадь дома, кв.м 7127,2

	Наименование	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ	ОПЛАТА
		Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.
	1	2	3	4
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013 г.	**257 000,59**	*	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 083 908,19	917 101,36	682 472,46
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)		836 523,69	
1.2.	Текущий ремонт, всего		80 577,67	
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы		0,00	
2.	Внутридомовое инженерное оборудование		20 962,40	
3.	Благоустройство		59 615,27	
4.	Прочие работы		0,00	
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	47 833,26	64 588,60	46 914,21
3.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)	0,00	0,00	0,00
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 131 741,45	981 689,96	729 386,67
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2014г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	407 052,08	*	*
	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013 г.	**-194 420,52**	*	*
7.	Капитальный ремонт общего имущества, всего (за исключением работ, выполненных за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	273 674,88	417 608,34	162 393,95
	в том числе по видам работ:			
1.	Капитальный ремонт шиферной кровли		417 608,34	
2.	Энергоаудит дома		2 969,66	
3.				
4.				
8.	Капитальный ремонт общего имущества (софинансирование в размере 5% к средствам, выделенным на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №ФЗ-185)	0,00	0,00	0,00
II.	ИТОГО по капитальному ремонту(строки 7+8)	273 674,88	417 608,34	162 393,95
B	Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2014 г. ("Остаток по капитальному ремонту на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по капитальному ремонту")	-338 353,98	*	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2013 г.	48 495,49	*	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	23 990,00		0,00
	в том числе по видам работ:			
1.				
2.				
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	23 990,00		0,00
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2014 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2013г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	72 485,49	*	*
	ВСЕГО (I+II+III)	**1 429 406,33**	**1 399 298,30**	**891 780,62**
	Остаток на 01.01.2014г. всего по жилищным услугам, почим услугам и капитальному ремонту (строки A+B+C)	141 183,59	*	*

Справочно:

	Выполнено работ по капитальному ремонту за счет средств, выделенных на реализацию Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ (в том числе за счет 5% софинансирования жителей)	руб.
	всего	0,00
	в том числе по видам работ:	
1.		
2.		
3.		
4.		