АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 апреля 2009 года N 38

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА СНОСА (ОПИЛОВКИ, РЕКОНСТРУКЦИИ) ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КЕМЕРОВО

(в редакции постановлений администрации г. Кемерово от 23.12.2009 N 102, от 09.07.2013 N 2107, от 06.05.2014 N 1102)

В соответствии со ст. ст. 44, 45 Устава города Кемерово

1. Утвердить:

1.1. Порядок сноса (опиловки, реконструкции) зеленых насаждений на территории города Кемерово согласно приложению N 1.

1.2. Форму разрешения на снос (опиловку, реконструкцию) зеленых насаждений согласно приложению N 2.

1.3. Форму акта результатов проверки содержания зеленых насаждений согласно приложению N 3.

1.4. Форму акта технического обследования зеленых насаждений согласно приложению N 4.

2. Комитету по работе со СМИ (Е.А.Дубкова) опубликовать настоящее постановление в газете "Кемерово".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города, председателя комитета по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи В.И.Вильчикова.

Глава города
В.В.МИХАЙЛОВ

Приложение N 1. ПОРЯДОК СНОСА (ОПИЛОВКИ, РЕКОНСТРУКЦИИ) ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КЕМЕРОВО

Приложение N 1
к постановлению
Главы города Кемерово
от 21 апреля 2009 года N 38

(в редакции постановлений администрации г. Кемерово от 23.12.2009 N 102, от 09.07.2013 N 2107, от 06.05.2014 N 1102)

1. Основные положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных Приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 N 153, Правилами благоустройства и озеленения города Кемерово, утвержденных постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 25.10.2002 N 50. Порядок обязателен для исполнения всеми юридическими лицами любых организационно-правовых форм и форм собственности и гражданами.

1.2. Настоящий Порядок устанавливает процедуру выдачи разрешений на снос (опиловку, реконструкцию) зеленых насаждений в городе Кемерово.

1.3. Снос (опиловка, реконструкция) зеленых насаждений на территории города Кемерово осуществляются на основании разрешений, выдаваемых структурным подразделением администрации города Кемерово, уполномоченным в области благоустройства и озеленения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Порядком.

1.4. Действие настоящего Порядка не распространяется на отношения по содержанию, охране и сносу зеленых насаждений, расположенных на земельных участках индивидуальной жилой застройки, земельных участках, предоставленных для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства, ведомственных питомников древесно-кустарниковых и лесных культур.

Контроль за состоянием зеленых насаждений, расположенных на вышеуказанных земельных участках, в том числе снос аварийных деревьев, осуществляется владельцами таких участков.

(п. 1.4 в ред. постановления администрации г. Кемерово от 06.05.2014 N 1102)

1.5. Основные понятия:

- зеленые насаждения (как искусственных посадок, так и естественного произрастания) - древесные (включая деревья), кустарниковые, травянистые и цветочные растения, почвенный покров, газоны, занимающие определенную территорию;

- дерево - многолетнее растение с выраженным стволом, боковыми ветвями и верхушечным побегом;

- аварийное дерево - нежизнеспособное дерево, угрожающее падением или способное иным способом причинить вред окружающей среде или жизнедеятельности человека;

- кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола;

- повреждение зеленых насаждений - причинение механического, термического, химического или иного вреда кроне, стволу, корневой системе растений, не влекущее прекращение роста; нарушение целостности коры, нарушение целостности живого напочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда;

- уничтожение зеленых насаждений - механическое, термическое, химическое или иное повреждение зеленых насаждений, влекущее прекращение роста и (или) их гибель, вырубка зеленых насаждений, выкапывание зеленых насаждений, уничтожение растительного слоя газонов;

- обрезка древесных и кустарниковых растений - удаление сухих и поврежденных ветвей, сучьев, побегов, поросли в целях формирования, а также аэрации кроны деревьев и кустарников; устранения их влияния на световой режим жилых и нежилых помещений, на эксплуатацию средств регулирования дорожного движения, троллейбусных линий, линий электропередачи, линий радио и связи; удаление веток и сучьев, затрудняющих проведение обслуживания и ремонта коммуникаций, жилых и нежилых зданий и сооружений;

- опиловка зеленых насаждений - глубокая обрезка, влекущая удаление ветвей;

- снос зеленых насаждений - вырубка, выкапывание деревьев, кустарников, цветников, газонов;

- самовольный снос зеленых насаждений - вырубка, выкапывание деревьев, кустарников, цветников, газонов, совершенные с нарушением настоящего Порядка;

- реконструкция зеленых насаждений - комплекс агротехнических мероприятий по замене больных и усыхающих деревьев и кустарников на здоровые, а также обрезке древесно-кустарниковой растительности, улучшению породного состава почвы, а также по замене отдельных участков зеленых насаждений (газоны);

- компенсационное озеленение - создание зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных в целях возмещения вреда окружающей среде, нанесенного в результате повреждения или уничтожения зеленых насаждений города, позволяющее обеспечить полное восстановление утерянной ценности.

1.6. Обязанность по сносу (опиловке, реконструкции) зеленых насаждений на земельных участках, переданных в хозяйственное ведение, оперативное управление, в аренду, в безвозмездное пользование, возлагаются на

владельцев земельных участков.

1.7. Обязанность по сносу (опиловке, реконструкции) зеленых насаждений, расположенных в санитарно-защитных и иных зонах ограничения, возлагается на владельцев объектов, в отношении которых указанные зоны установлены.

1.8. Работники структурного подразделения администрации города Кемерово, уполномоченного в сфере благоустройства и озеленения, вправе:

- посещать организации, независимо от форм собственности и организационно-правовой формы, на территории которых расположены зеленые насаждения, с целью проверки порядка содержания зеленых насаждений;

- в рамках своих полномочий запрашивать у физических и юридических лиц для ознакомления паспорт объекта зеленого насаждения (при его наличии), а также разрешение на снос (опиловку, реконструкцию) зеленых насаждений;

- по результатам проверки содержания зеленых насаждений работниками структурного подразделения администрации города Кемерово, уполномоченного в сфере благоустройства, участвовавшими в проверке, составляется акт, в котором фиксируется состояние зеленых насаждений.

1.9. Во всех случаях сноса (повреждения) зеленых насаждений в установленном порядке определяется восстановительная стоимость, которая обязательна к возмещению для всех юридических и физических лиц, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Порядком.

(п. 1.9 в ред. постановления администрации г. Кемерово от 23.12.2009 N 102)

2. Порядок оформления разрешения на снос, опиловку, реконструкцию зеленых насаждений на территории города Кемерово

2.1. Опиловка зеленых насаждений осуществляется в отношении древесных и кустарниковых растений. Снос и реконструкция могут быть осуществлены в отношении любых зеленых насаждений.

2.2. Для получения разрешения на снос, (опиловку, реконструкцию) зеленых насаждений юридическое или физическое лицо (далее - Заявитель) обращается в структурное подразделение администрации города Кемерово, уполномоченное в сфере благоустройства и озеленения с письменным заявлением, содержащим следующие сведения:

- данные о Заявителе, в том числе об организационно-правовой форме, юридическом и почтовом адресе, идентификационном номере налогоплательщика (ИНН), банковских реквизитах, должности и Ф.И.О. руководителя организации;

- адрес места размещения зеленых насаждений, которые предполагаются к сносу (опиловке, реконструкции), их количество (в отношении деревьев, кустарников) и площадь (в отношении газонов);

- основания (причину) для сноса (опиловки, реконструкции) зеленых насаждений.

2.3. К заявлению прилагается следующая документация:

- план-схема места размещения предполагаемых к сносу (опиловке, реконструкции) зеленых насаждений;

- документы, подтверждающие право Заявителя на земельный участок, на снос (опиловку, реконструкцию) зеленых насаждений которого запрашивается разрешение;

- при производстве строительства и реконструкции объектов - разрешение на строительство, выдаваемое уполномоченными органом для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства);

- гарантийное письмо, содержащее обязательство восстановить благоустройство и озеленение земельного участка, благоустройство которого будет нарушено и зеленые насаждения которого будут повреждены в результате сноса (опиловки, реконструкции) других зеленых насаждений, в том числе произвести выкорчевку или уборку пней;

- протокол (решение) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома о сносе (опиловке, реконструкции) зеленых насаждений (в случае необходимости проведения работ на земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом).

(абзац введен постановлением администрации г. Кемерово от 23.12.2009 N 102)

2.4. После поступления заявления в структурное подразделение администрации города Кемерово, уполномоченное в сфере благоустройства и озеленения, указанное структурное подразделение в течение пятнадцати рабочих дней организует комиссионное обследование указанного участка.

2.5. Исключен. - Постановление администрации г. Кемерово от 09.07.2013 N 2107.

2.6. Состав комиссии по обследованию зеленых насаждений и определению размера восстановительной стоимости зеленых насаждений определяется Главой города.

(п. 2.6 в ред. постановления администрации г. Кемерово от 09.07.2013 N 2107)

2.7. Комиссия оформляет акт технического обследования зеленых насаждений, в котором определяет количество, видовой состав и качественное состояние зеленых насаждений, дает заключение о целесообразности сноса (опиловки, реконструкции) зеленых насаждений. На основании акта технического обследования зеленых насаждений производится расчет восстановительной стоимости в установленном порядке (при сносе зеленых насаждений). Подготовка акта технического обследования зеленых насаждений и расчет восстановительной стоимости осуществляются комиссией в течение пяти рабочих дней после проведения обследования зеленых насаждений.

(в ред. постановления администрации г. Кемерово от 23.12.2009 N 102)

Если по заключению комиссии возможна пересадка деревьев и кустарников, то она должна быть осуществлена за счет средств Заявителя на земельный участок, согласованный со структурным подразделением администрации города Кемерово, уполномоченным в сфере благоустройства и озеленения.

2.8. Разрешение на снос зеленых насаждений на территории города выдается после оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений в течение двух рабочих дней с момента оплаты. Разрешение на опиловку (реконструкцию) зеленых насаждений выдается в течение двух рабочих дней со дня составления акта технического обследования, предусмотренного п. 2.7 настоящего Порядка.

2.9. Срок действия разрешения на снос (опиловку, реконструкцию) зеленых насаждений составляет один год с момента его выдачи.

2.10. Не требуется получение разрешения и оплата восстановительной стоимости в случае выполнения работ по сносу (опиловке, реконструкции) зеленых насаждений, на основании договоров, заключаемых с администрацией города Кемерово.

2.11. Не требуется получение разрешения на снос (опиловку, реконструкцию) зеленых насаждений при наличии согласованной со структурным подразделением администрации города Кемерово, уполномоченным в сфере благоустройства и озеленения, программы сноса (опиловки, реконструкции) зеленых насаждений, расположенных в санитарно-защитной и иных зонах ограничений, у владельца объектов, в отношении которых данные зоны установлены.

Для согласования программы сноса (опиловки, реконструкции) зеленых насаждений владелец объекта (далее - Заявитель), в отношении которого установлена санитарно-защитная или иная зона ограничения, обращается в структурное подразделение администрации города Кемерово, уполномоченное в сфере благоустройства и озеленения, с проектом программы, которая должна содержать:

- данные о Заявителе, в том числе об организационно-правовой форме, юридическом и почтовом адресе, идентификационном номере налогоплательщика (ИНН), банковских реквизитах, должности и Ф.И.О. руководителя организации;

- адрес места размещения зеленых насаждений, которые предполагаются к сносу (опиловке, реконструкции), их количество или площадь ими занимаемая;

- основания (причину) для сноса (опиловки, реконструкции) зеленых насаждений;

- документы, подтверждающие установление санитарно-защитной или иной зоны ограничения на земельном участке, в отношении зеленых насаждений которого составляется программа сноса;

- гарантийное письмо, содержащее обязательство восстановить благоустройство и озеленение земельного участка, благоустройство которого будет нарушено и зеленые насаждения которого будут повреждены в результате сноса (опиловки, реконструкции) других зеленых насаждений, в том числе произвести выкорчевку или уборку пней.

После предоставления проекта программы владельцем объектов, в отношении которых установлены санитарно-защитные или иные зоны ограничений, структурное подразделение администрации города Кемерово, уполномоченное в сфере благоустройства и озеленения, в течение пятнадцати рабочих дней осуществляет обследование участков, указанных в проекте программы. В течение пяти рабочих дней после проведения обследования зеленых насаждений, структурное подразделение администрации города Кемерово, уполномоченное в сфере благоустройства и озеленения, производит расчет восстановительной стоимости.

В течение двух рабочих дней с момента оплаты восстановительной

стоимости зеленых насаждений должностным лицом структурного подразделения администрации города Кемерово, уполномоченного в сфере благоустройства и озеленения, согласовывается программа на снос (опиловку, реконструкцию) зеленых насаждений, расположенных в санитарно-защитной или иных зонах ограничений.

2.12. Снос зеленых насаждений без оплаты восстановительной стоимости, но с разрешения структурного подразделения администрации города Кемерово, уполномоченного в сфере благоустройства и озеленения, разрешается:

- при проведении санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений владельцами земельных участков;

- при выполнении за счет средств Заявителя посадок крупномерных деревьев с комом высотой не менее 0,6 м и кустарников взамен снесенных в количестве, превышающем в три раза количество снесенных. Работы по посадкам должны быть выполнены по согласованию со структурным подразделением администрации города Кемерово, уполномоченным в сфере благоустройства и озеленения, с хорошим качеством и приняты по акту указанным структурным подразделением. Предлагаемые к посадке породы деревьев, а также места посадок должны быть согласованы со специализированным предприятием, основным видом деятельности которого является выполнение работ по озеленению;

абзац исключен. - Постановление администрации г. Кемерово от 06.05.2014 N 1102;

- в случае выполнения работ по сносу зеленых насаждений на территориях объектов социальной сферы (школы, детские сады и прочие) при условии обязательного компенсационного озеленения;

- в случае, если зеленые насаждения не позволяют обеспечить нормальную видимость технических средств регулирования дорожного движения, безопасность движения транспорта и пешеходов;

- при угрозе разрушения корневой системой деревьев фундаментов зданий, асфальтового покрытия тротуаров и проезжей части дорог;

- в случае ликвидации аварийных ситуаций;

- в случае нарушения инсоляции в результате расположения зеленых насаждений, препятствующих проникновению света в жилые помещения.

2.13. При аварийных ситуациях, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ, вынужденный снос зеленых насаждений допускается без предварительного оформления разрешительных документов с последующим их оформлением в пятидневный срок по факту сноса производителем работ с оплатой восстановительной стоимости.

2.14. При сносе зеленых насаждений, связанном с размещением объектов капитального строительства на предоставленных в установленном законом порядке земельных участках, производится компенсационное озеленение.

В случае производства компенсационного озеленения путем восстановления (посадки) зеленых насаждений взамен уничтоженных, посадка зеленых насаждений осуществляется на том же земельном участке либо на ином земельном участке, согласованном со структурным подразделением администрации города Кемерово, уполномоченным в сфере благоустройства и озеленения.

2.15. Снос аварийных зеленых насаждений без оплаты восстановительной стоимости и без оформления разрешения структурного подразделения администрации города Кемерово, уполномоченного в сфере благоустройства и озеленения, осуществляется владельцами земельных участков в случае наличия реальной угрозы падения дерева.

(п. 2.15 введен постановлением администрации г. Кемерово от 06.05.2014 N 1102)

3. Контроль за исполнением настоящего Порядка

3.1. Контроль за исполнением настоящего Порядка возлагается на структурное подразделение администрации города Кемерово, уполномоченное в области благоустройства и озеленения.

3.2. Осуществление работ по сносу (опиловке, реконструкции) зеленых насаждений без получения предусмотренного настоящим Порядком разрешения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Порядком, влечет привлечение виновных лиц к административной ответственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

Начальник управления делами
В.И.ВЫЛЕГЖАНИНА

Приложение N 2. РАЗРЕШЕНИЕ на снос (опиловку, реконструкцию) зеленых насаждений

Приложение N 2
к постановлению
Главы города Кемерово
от 21 апреля 2009 года N 38

На основании акта технического обследования от "___"_______ _____ года N ____

провести ____

(снос, опиловку, реконструкцию)

зеленых насаждений (вид, порода), шт.: ____

____

____

по адресу: ____

За снос зеленых насаждений заказчик обязан до производства работ оплатить

восстановительную стоимость, в размере ____

____

(сумма цифрами и прописью в российских рублях)

При проведении сноса деревьев и кустарников выкорчевка пней обязательна.

_ ___________________________

(должность руководителя (место подписи) Ф.И.О. руководителя

структурного подразделения структурного подразделения

администрации города Кемерово, администрации города

уполномоченного в сфере Кемерово, уполномоченного

благоустройства) в сфере благоустройства)

Начальник управления делами
В.И.ВЫЛЕГЖАНИНА

Приложение N 3. Акт N результатов

проверки содержания зеленых насаждений

Приложение N 3
к постановлению
Главы города Кемерово
от 21 апреля 2009 года N 38

"___"_____ _____ г.

г. Кемерово

Н а основании распоряжения от "___"_____ _____ года N _____,

нами:

1. _____,

2. _____,

3. _____,

Проведена проверка соблюдения требований пунктов 6.2, 6 . 3 Правил

благоустройства и озеленения города Кемерово, утвержденных постановлением

Кемеровского городского Совета народных депутатов от 25.10.2002 N 50

_____.

(наименование юр. лица)

Проверка начата "___"_____ ____ г., окончена "___"_____ ____ г.

Юридический адрес проверяемой организации: _____

_____.

Место проведения проверки: _____

_____.

Проверкой установлено:

В ходе проведения проверки содержания зеленых насаждений были

затребованы:

1. _____,

2. _____,

3. _____.

Проверяемой организацией были представлены следующие документы:

- _____,

- _____.

В результате проверки содержания зеленых насаждений и анализа представленных документов установлено:

_____

_____

_____

_____

Заключение:

_____

_____

_____

(обязательно указывается о решении направить составленный акт в орган, уполномоченный составлять протоколы об административных правонарушениях)

Акт составлен в 2 экземплярах, один из которых вручается представителю

проверяемой организации (ИП).

_____/_____/_____

_____/_____/_____

_____/_____/_____

С актом ознакомлен, второй экземпляр акта получил:

_____ _____ /_____/

подпись представителя организации (ИП) на территории которого проводилась

проверка "____"_____ 200__ г.

Начальник управления делами
В.И.ВЫЛЕГЖАНИНА

Приложение N 4. Акт N технического обследования зеленых насаждений

Приложение N 4
к постановлению
Главы города Кемерово
от 21 апреля 2009 года N 38

"___"_____ _____ г.

г. Кемерово

Комиссия в составе:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

провели техническое обследование зеленых насаждений, расположенных по

адресу: _____

Основание: _____

Заявитель: _____

В результате обследования установлено:

N	Порода (видовой состав)	Количество	Диаметр в см	Стоим. в руб. за ед.	Сумма в руб.	Состояние
1	2	3	4	5	6	7
	Итого:					

Заключение о целесообразности сноса (опиловки, реконструкции)

обследованных зеленых насаждений:

_____

_____

_____

Размер восстановительной стоимости:

_____

_____ рублей

_____

Работы по сносу выполнять после оплаты восстановительной стоимости

СОГЛАСОВАНО:

Специалист структурного подразделения

администрации города Кемерово,

уполномоченного в сфере благоустройства

_____

Представитель специализированного предприятия,

основным видом деятельности которого

является выполнение работ по озеленению

_____

Представитель территориального

управления района

_____

Представитель организации заявителя

_____

Отметка об оплате: платежное поручение N _____ от

"____"_____ 200__ г.

Сумма

_____

рублей.

Начальник управления делами
В.И.ВЫЛЕГЖАНИНА