



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
КУЗБАССА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 декабря 2020 г. № 769
г. Кемерово

**Об установлении льготных тарифов на коммунальные услуги,
оказываемые на территории Кемеровского городского округа
на 2021 год**

Руководствуясь Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Законом Кемеровской области - Кузбасса от 03.07.2020 № 69-ОЗ «О льготных ценах (тарифах) на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, твердое топливо на территории Кемеровской области - Кузбасса», постановлением Правительства Кемеровской области-Кузбасса от 19.03.2020 № 142 «О Региональной энергетической комиссии Кузбасса», Региональная энергетическая комиссия Кузбасса п о с т а н о в л я е т:

1. Установить на период с 01.01.2021 по 31.12.2021 льготные тарифы на коммунальные услуги, оказываемые на территории Кемеровского городского округа, для граждан, являющихся собственниками и (или) нанимателями жилых помещений многоквартирного дома и (или) жилых домов, постоянно или временно проживающих по месту жительства в таких жилых помещениях и (или) жилых домах, а также для граждан, которым собственник предоставил право пользования жилым помещением многоквартирного дома и (или) жилым домом, постоянно или временно проживающим в таких жилых помещениях и (или) жилых домах:

1.1. Холодного водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения в открытой системе горячего водоснабжения, центрального отопления согласно приложению № 1 настоящему постановлению.

1.2. Горячего водоснабжения при отсутствии централизованного горячего водоснабжения, для жилых помещений, в которых горячая вода производится с использованием нагревательного оборудования:

1.2.1. В пределах норматива потребления горячей воды согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

1.2.2. Сверх норматива потребления горячей воды согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.3. Отопления твердым топливом (углем) согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Льготные тарифы не применяются при начислении платы за коммунальные услуги:

2.1. Холодного водоснабжения при использовании земельного участка и надворных построек при отсутствии приборов учета.

2.2. Потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме.

2.3. Вследствие возникновения разницы в объемах коммунальных ресурсов (услуг), в связи с применением в соответствии с законодательством Российской Федерации повышающих коэффициентов к тарифам и нормативам.

3. Льготные тарифы не применяются при начислении платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

4. Опубликовать настоящее постановление на сайте «Электронный бюллетень региональной энергетической комиссии Кузбасса».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Региональной
энергетической комиссии Кузбасса

Д.В. Малюта

Приложение № 1
к постановлению Региональной
энергетической комиссии Кузбасса
от *28 декабря* 2020 г. № *769*

Льготные тарифы
на коммунальные услуги холодного водоснабжения, водоотведения, горячего
водоснабжения в открытой системе горячего водоснабжения, центрального
отопления

(с НДС)

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид жилого фонда	Единицы измерения	Льготный тариф	
				с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
1	2	3	4	5	6
1. Холодное водоснабжение					
1.1	ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492	Индивидуальные жилые дома с централизованным горячим водоснабжением, газовым пищеприготовлением и (или) газовым отоплением	руб/м ³	36,23	36,60
1.2		Индивидуальные жилые дома без централизованного горячего водоснабжения, с газовым пищеприготовлением сжиженный газ в баллонах) и угольным отоплением	руб/м ³	23,62	25,60
1.3		Многоквартирные и индивидуальные жилые дома без центрального отопления и горячего водоснабжения с электрическим пищеприготовлением	руб/м ³	23,62	25,60

1	2	3	4	5	6
2. Водоотведение					
2.1	ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492	Многоквартирные жилые дома с центральным отоплением и горячим водоснабжением	руб/м ³	23,21	24,37
2.2		Индивидуальные жилые дома с централизованным горячим водоснабжением; с централизованным отоплением без централизованного горячего водоснабжения	руб/м ³	23,21	24,37
2.3		Многоквартирные и индивидуальные жилые дома с централизованным горячим водоснабжением, централизованным отоплением и с газовым пищеприготовлением	руб/м ³	23,21	24,37
2.4		Индивидуальные жилые дома без централизованного горячего водоснабжения, с газовым пищеприготовлением (сжиженный газ в баллонах) и угольным отоплением	руб/м ³	17,25	18,75
2.5		Многоквартирные и индивидуальные жилые дома без центрального отопления и горячего водоснабжения с электрическим пищеприготовлением	руб/м ³	17,25	18,75

1	2	3	4	5	6
2.6	ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492	Индивидуальные жилые дома с централизованным горячим водоснабжением, газовым пищеприготовлением и (или) газовым отоплением	руб/м ³	17,25	18,75
2.7		Индивидуальные жилые дома без централизованного горячего водоснабжения, с газовым пищеприготовлением и (или) газовым отоплением	руб/м ³	6,96	6,96
3. Горячее водоснабжение в открытой системе горячего водоснабжения					
3.1 В пределах норматива потребления*					
3.1.1	АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192	Жилые помещения, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский	руб/м ³	37,38	46,00
3.1.2	АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011		руб/м ³	37,38	46,00
3.1.3	ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799		руб/м ³	37,38	46,00
3.1.4	ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492		руб/м ³	55,34	59,77

1	2	3	4	5	6
3.2 Свыше норматива потребления*					
3.2.1	АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192	Жилые помещения, кроме расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский	руб/м ³	64,24	79,02
3.2.2	АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011		руб/м ³	64,24	79,02
3.2.3	ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799		руб/м ³	64,24	79,02
3.2.4	ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492	Жилые помещения, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский	руб/м ³	107,19	115,77
4. Центральное отопление					
4.1 В пределах регионального стандарта нормативной площади жилого помещения **					
4.1.1	АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192	Многоквартирные и индивидуальные жилые дома с централизованным отоплением (за исключением многоквартирных жилых домов с электропище- приготовлением, расположенных в п. Предзаводском, многоквартирных жилых домов, в жилых районах Кедровка, Промышленновский)	руб./Гкал	844,17	850,00
4.1.2	АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011		руб./Гкал	844,17	850,00
4.1.3	ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799		руб./Гкал	844,17	850,00
4.1.4	ОАО «Кемвод», ИНН 4205002327		руб./Гкал	844,17	850,00
4.1.5	ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492		руб./Гкал	844,17	850,00
4.1.6	АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192		Многоквартирные жилые дома с электропище- приготовлением, расположенные в п. Предзаводском	руб./Гкал	804,60

1	2	3	4	5	6
4.1.7	ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492	Многоквартирные жилые дома, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский	руб./Гкал	1107,98	1196,62
4.2 Сверх регионального стандарта нормативной площади жилого помещения					
4.2.1	АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192	Многоквартирные и индивидуальные жилые дома с централизованным отоплением	руб./Гкал	1053,19	1060,46
4.2.2	АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011		руб./Гкал	1053,19	1060,46
4.2.3	ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799		руб./Гкал	1053,19	1060,46
4.2.4	ОАО «Кемвод», ИНН 4205002327		руб./Гкал	1053,19	1060,46
4.2.5	ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492	Жилые помещения, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский	руб./Гкал	1727,91	1866,14

* Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 102 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории муниципального образования «город Кемерово»».

** Стандарты нормативной площади жилого помещения установлены Законом Кемеровской области от 10.06.2005 № 66-03 «О размерах региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи».

Приложение № 2
к постановлению Региональной
энергетической комиссии Кузбасса
от 26 декабря 2020 г. № 769

Льготные тарифы на услуги горячего водоснабжения при отсутствии централизованного горячего водоснабжения, для жилых помещений, в которых горячая вода производится с использованием нагревательного оборудования в пределах норматива потребления горячей воды*

(с НДС)

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид жилого фонда	Льготный тариф**	
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
1	2	3	4	5
1. Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал				
1.1	АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192			
1.1.1	С изолированными стояками			
1.1.1.1	при наличии полотенцесушителя	Жилые помещения, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский	52,40	166,98
1.1.1.2	без полотенцесушителя		57,14	182,08
1.1.2	С неизолированными стояками			
1.1.2.1	при наличии полотенцесушителя	Жилые помещения, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский	48,39	154,20
1.1.2.2	без полотенцесушителя		52,84	168,38
1.2	АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011			
1.2.1	С изолированными стояками			
1.2.1.1	при наличии полотенцесушителя	Жилые помещения, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский	52,40	166,98
1.2.1.2	без полотенцесушителя		57,14	182,08
1.2.2	С неизолированными стояками			
1.2.2.1	при наличии полотенцесушителя	Жилые помещения, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский	48,39	154,20
1.2.2.2	без полотенцесушителя		52,84	168,38

1	2	3	4	5
1.3	ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799			
1.3.1	С изолированными стояками			
1.3.1.1	при наличии полотенцесушителя	Жилые помещения, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский	52,40	166,98
1.3.1.2	без полотенцесушителя		57,14	182,08
1.3.2	С неизолированными стояками			
1.3.2.1	при наличии полотенцесушителя	Жилые помещения, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский	48,39	154,20
1.3.2.2	без полотенцесушителя		52,84	168,38
1.4.	ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492			
1.4.1	С изолированными стояками			
1.4.1.1	при наличии полотенцесушителя	Жилые помещения, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский	199,34	236,82
1.4.1.2	без полотенцесушителя		217,36	258,23
1.4.2	С неизолированными стояками			
1.4.2.1	при наличии полотенцесушителя	Жилые помещения, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский	184,07	218,68
1.4.2.2	без полотенцесушителя		201,00	238,80
2. Компонент на холодную воду, руб/м ³				
2.1	ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492	Жилые помещения, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский	34,22	35,93
2.2	ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492	Жилые помещения, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский	43,32	45,49

* Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 102 «Об установлении

нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории муниципального образования «город Кемерово»».

** Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

Приложение № 3
к постановлению Региональной
энергетической комиссии Кузбасса
от 20 декабря 2020 г. № 767

Льготные тарифы на услуги горячего водоснабжения при отсутствии централизованного горячего водоснабжения, для жилых помещений, в которых горячая вода производится с использованием нагревательного оборудования сверх норматива потребления горячей воды*

(с НДС)

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид жилого фонда	Льготный тариф**	
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
1	2	3	4	5
1. Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал				
1.1	АО «Кемеровская генерация», ИНН 4205243192			
1.1.1	С изолированными стояками			
1.1.1.1	при наличии полотенцесушителя	Жилые помещения, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский	346,93	555,97
1.1.1.2	без полотенцесушителя		378,30	606,24
1.1.2	С неизолированными стояками			
1.1.2.1	при наличии полотенцесушителя	Жилые помещения, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский	320,37	513,40
1.1.2.2	без полотенцесушителя		349,83	560,62
1.2	АО «Теплоэнерго», ИНН 4205049011			
1.2.1	С изолированными стояками			
1.2.1.1	при наличии полотенцесушителя	Жилые помещения, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский	346,93	555,97
1.2.1.2	без полотенцесушителя		378,30	606,24
1.2.2	С неизолированными стояками			
1.2.2.1	при наличии полотенцесушителя	Жилые помещения, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский	320,37	513,40
1.2.2.2	без полотенцесушителя		349,83	560,62

1	2	3	4	5
1.3	ООО «Лесная поляна плюс», ИНН 4205265799			
1.3.1	С изолированными стояками			
1.3.1.1	при наличии полотенцесушителя	Жилые помещения, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский	346,93	555,97
1.3.1.2	без полотенцесушителя		378,30	606,24
1.3.2	С неизолированными стояками			
1.3.2.1	при наличии полотенцесушителя	Жилые помещения, кроме домов расположенных в жилых районах Кедровка, Промышленновский	320,37	513,40
1.3.2.2	без полотенцесушителя		349,83	560,62
1.4	ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492			
1.4.1	С изолированными стояками			
1.4.1.1	при наличии полотенцесушителя	Жилые помещения, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский	1059,20	1432,07
1.4.1.2	без полотенцесушителя		1154,97	1561,55
1.4.2	С неизолированными стояками			
1.4.2.1	при наличии полотенцесушителя	Жилые помещения, расположенные в жилых районах Кедровка, Промышленновский	978,10	1322,42
1.4.2.2	без полотенцесушителя		1068,06	1444,04
2. Компонент на холодную воду, руб/м ³				
2.1	ОАО «СКЭК», ИНН 4205153492	Жилые помещения	43,32	45,49

* Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению установлены приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 № 102 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории муниципального образования «город Кемерово»».

** Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов».

Приложение № 4
к постановлению Региональной
энергетической комиссии Кузбасса
от *28 декабря* 2020 г. № *531*

Льготные тарифы на отопление твердым топливом (углем)

(с НДС)

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Марка топлива	Единицы измерения	Льготный тариф	
				с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
1	2	3	4	5	6
1	ООО «Кузбасстопливо-сбыт», ИНН 4205241533	ДР 0-200 (300)	руб/тн	1036,84	1078,32
2		ДПК 50-200, ДПКО 25-200, ДО 25-50	руб/тн	1626,56	1691,62
3	ООО «Алавеста Групп», ИНН 4205359172	ДР 0-300	руб/тн	1036,84	1078,32
4		ДПК 50-300, ДПКО 25-300, ДО 25-50	руб/тн	1626,56	1691,62