

Дело № 5-594/2016

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

город Кемерово

28 ноября 2016 года

Судья Рудничного районного суда г. Кемерово Иванова Е.В., рассмотрев в открытом судебном заседании материалы дела об административном правонарушении в отношении Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилищник», привлекаемого к административной ответственности по ст. 6.4 КоАП РФ,

УСТАНОВИЛ:

22.11.2016 в Рудничный районный суд г. Кемерово поступил административный материал в отношении ООО УК «Жилищник» о привлечении к административной ответственности по ст. 6.4 КоАП РФ.

Из поступившего материала установлено, что 15.11.2016 ведущим специалистом-экспертом территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кемеровской области в г. Кемерово Васильевым Е.С. составлен протокол об административном правонарушении в отношении ООО УК «Жилищник», согласно которому Обществом допущено правонарушение, выразившееся в том, что при эксплуатации в жилом доме, расположенном по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 137б, мероприятия по защите помещений общественного назначения от синантропных членистоногих, проводимые ООО УК «Жилищник» не соответствуют требованиям санитарно-эпидемиологических, гигиенических норм и правил.

Лицо, составившее протокол об административном правонарушении, - Васильев Е.С., в судебном заседании пояснил, что в отношении ООО УК «Жилищник» составлен протокол об административном правонарушении в связи с нарушением Обществом государственных санитарно-эпидемиологических и гигиенических правил.

Представитель ООО УК «Жилищник», в отношении которого ведется дело об административном правонарушении – Божко П.Ю., действующий на основании доверенности от 08.02.2016, в судебном заседании с фактом наличия административного правонарушения согласился. Представитель представил акт обследования, подтверждающий устранение выявленных нарушения и просил применить при назначении наказания ст.4.1.1 КоАП РФ и назначить наказание в виде предупреждения.

Суд, выслушав участников процесса, исследовав письменные материалы, пришел к следующему:

В соответствии со ст. 26.11 КоАП РФ судья, члены коллегиального органа, должностное лицо, осуществляющие производство по делу об административном правонарушении, оценивают доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном и объективном исследовании всех обстоятельств дела в их совокупности. Никакие доказательства не могут иметь заранее установленную силу.

В соответствии с п. 3.2 СанПиН 3.5.2.1376-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих» к числу основных мероприятий по защите объектов

от синантропных членистоногих относятся: устройство автономных вентиляционных систем; герметизация швов и стыков плит и межэтажных перекрытий, мест ввода и прохождения электропроводки, санитарно-технических и

других коммуникаций через перекрытия, стены и другие ограждения, мест стыковки вентиляционных блоков; устройство незаглубленных мусорокамер; применение при устройстве мусоропроводов материалов, пригодных для их постоянной механической очистки.

Согласно п. 3.3 СанПиН 3.5.2.1376-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих» При эксплуатации в производственных, жилых помещениях, зданиях, сооружениях, транспорта следует соблюдать меры, препятствующие проникновению, обитанию, размножению и расселению синантропных членистоногих, в том числе: своевременный ремонт и герметизацию швов и стыков плит и межэтажных перекрытий, мест ввода и прохождения электропроводки, санитарно-технических и других коммуникаций через перекрытия, стены и другие ограждения, мест стыковки вентиляционных блоков; обеспечение уборки и дезинсекции в соответствии с санитарными правилами для объекта; устройство освещения в помещениях подвалов, технических подполий; уплотнение дверей, применение устройств автоматического закрывания дверей, укрытие вентиляционных отверстий съемными решетками, остекление (укрытие мелкоячеистой сеткой) окон; устройство и поддержание в исправности цементной (асфальтовой) стяжки пола; поддержание в исправном состоянии отмосток и водостоков; своевременная очистка, осушение, проветривание и уборка подвалов, технических подполий.

В соответствии с п. 8.2.1 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» при наличии мусоропровода в жилом здании люки мусоропроводов должны располагаться на лестничных площадках. Крышки загрузочных клапанов мусоропроводов на лестничных клетках должны иметь плотный притвор, снабженный резиновыми прокладками. Располагать мусоропроводы в стенах, ограждающих жилые комнаты, не допускается.

Согласно ст. 6.4. КоАП РФ нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта - влечет наложение административного штрафа на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

Как следует из материалов дела в отношении юридического лица – ООО УК «Жилищник» возбуждено дело об административном правонарушении, а также проведено административное расследование по признакам административного правонарушения, предусмотренного ст. 6.4 КоАП РФ.

Поводом к возбуждению дела об административном правонарушении явилось обращение жительницы многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 137 «б», на наличие в подвальном помещении тараканов, блох и клопов (л.д. 1).

Согласно протоколу об осмотре принадлежащих юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю помещений, территорий и находящихся там

вещей и документов № 1058 от 26.10.2016 (л.д. 4-7) при визуальном обследовании мест общего пользования многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 137 «б», замечено несколько особей тараканов (на этажах).

Как следует из экспертного санитарно-эпидемиологического заключения о заселенности объекта синантропными членистоногими, о соответствии проводимых инженерно-технических и санитарно-гигиенических мероприятий по защите объекта от синантропных членистоногих, требованиям санитарных правил №3098/002-ЭО от 31.10.2016 (л.д. 9-11) в помещении общественного назначения жилого многоквартирного дома по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 137 «б» ООО «УК «Жилищник» обнаружены рыжие тараканы. Мероприятия по защите помещений общественного назначения от синантропных членистоногих жилого многоквартирного дома по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 137 «б», проводимые Обществом не соответствуют требованиям п. 8.2.1 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» (в ред. Изменений и дополнений №1, утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 27.12.2010 № 175), п.п. 3.2, 3.3 СанПиН 3.5.2.1376-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих».

15.11.2016 должностным лицом – ведущим специалист-экспертом территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кемеровской области в г.Кемерово – Васильевым Е.С. составлен протокол об административном правонарушении №2562, согласно которому юридическим лицом ООО УК «Жилищник» допущено административное правонарушение, выразившееся в нарушении государственных санитарно-эпидемиологических правил, а именно:

- на этажах 5, 6, 8, 9 своевременный ремонт и герметизация отверстий в местах ввода и прохождения электропроводки (в коридорах, мусороприемных помещениях) и других коммуникаций через перекрытия, стены и других ограждения не проведена, имеются крупные щели, отверстия, что не соответствует требованиям п.п. 3.2, 3.3 СанПиН 3.5.2.1376-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих»;

- на 6 этаже не проведен ремонт крышки загрузочного клапана мусоропровода, крышка не имеет плотного притвора, что не соответствует требованиям п. 8.2.1 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» (в ред. Изменений и дополнений №1, утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 27.12.2010 №175);

- двери служебного вход-выход закрываются неплотно, в нижней части дверного проема имеются зазоры, что может способствовать миграции синантропных членистоногих, что не соответствует требованиям п. 3.3 СанПиН 3.5.2.1376-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих».

Таким образом, судом установлен факт совершения Обществом административного правонарушения, предусмотренного ст. 6.4 КоАП РФ.

Все процессуальные действия совершены с соблюдением действующего законодательства, каких-либо процессуальных нарушений судом не установлено.

Назначая ООО УК «Жилищник» наказание, суд, в силу ч. 3 ст. 4.1 КоАП РФ, учитывает характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица.

Смягчающих и отягчающих административную ответственность обстоятельств судом не установлено.

Таким образом, учитывая цели административного наказания, изложенные в ст. 3.1 КоАП РФ, суд считает необходимым назначить Обществу административное наказание в виде штрафа в минимальном размере, предусмотренном санкцией ст. 6.4 КоАП РФ.

Поскольку в результате деятельности ООО УК «Жилищник» для здоровья жильцов дома была создана реальная угроза, то применение такой меры наказания, как предупреждение в соответствии с положениями ч. 3 ст. 3.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, невозможно.

На основании изложенного и руководствуясь ст.29.9 ч.1 п.1, ст.29.10 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилищник» признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 6.4 КоАП РФ, и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 10000 (десять тысяч) рублей.

В соответствии с ч. 1 ст. 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен в полном размере лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу.

Постановление может быть обжаловано в Кемеровский областной суд в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Информация о получателе штрафа:

УФК по Кемеровской области (Управление Роспотребнадзора по Кемеровской области) счет № 40101810400000010007; ИНН 4205081760; КПП 420501001; БИК 043207001; ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области г. Кемерово; КБК 141 11628000016000140; л/сч. 04391787700; ОКТМО 32701000.

Судья: *подпись*

Верно:

Судья: *подпись*

Постановление вступило в законную силу *на 28.11.2016*

Судья: *подпись*