

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Кемерово

21 марта 2019 г.

Мировой судья судебного участка № 6 Ленинского судебного района г. Кемерово Павлов А.С., рассмотрев материалы дела об административном правонарушении в отношении юридического лица ООО «УК «Жилищник», расположенного по адресу г. Кемерово ул. Волгоградская, 45а, ИНН 4205214593, ОГРН 1114205000733, КПП 420501001, дата регистрации 26.01.2011

УСТАНОВИЛ:

При проведении ГЖИ КО внеплановой проверки по обращению граждан, проживающих по адресу г. Кемерово, пр. Комсомольский, 51, выявлены нарушения Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом, утвержденные постановлением Правительства РФ №416 от 15.05.2013; правила оказания услуг и выполненных работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства РФ №290 от 03.04.2013, Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные постановлением Госстроя от 27.09.2003 №170, приказ от 26.10.2015 №761/пр об отверждении формы акта приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, Жилищным кодексом, а именно: нарушена периодичность оформления результатов выполненных работ и оказанных услуг по договору управления многоквартирных домов. Периодичность составления актов выполненных работ определена договором управления п. 3.1.6 договора управления (№К51/16/2012 от 06.07.2012)

В судебном заседании представитель ООО «УК «Жилищник», Левина Д.С., действующая по доверенности, вину признала в полном объеме, просила снизить наказание по делу.

Судья, изучив материалы дела, полагает, что вина ООО «УК «Жилищник» полностью подтверждается материалами дела: протоколом об административном правонарушении, распоряжением о проведении внеплановой проверки, актом проверки, Актами приемки оказанных услуг, предписанием.

Действия следует квалифицировать по ч. 1 ст. 7.23.3 КРФобАП, как нарушение организацией, осуществляющей предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договоров управления многоквартирными домами, правил осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Суд не считает возможным освободить ООО «УК «Жилищник» от ответственности в связи с малозначительностью совершенного административного правонарушения, так как имущественное положение

лица, признание или не признание вины не являются обстоятельствами, характеризующими малозначительность правонарушения.

Назначая ООО «УК «Жилищник» административное наказание, судья, в силу ч. 3.2 ст. 4.1 КРФобАП учитывает характер и конкретные обстоятельства административного правонарушения, имущественное и финансовое положение ООО «УК «Жилищник», признает эти обстоятельства исключительными, в связи с чем судья приходит к выводу о необходимости применения положений п. 3.2 ст. 4.1 КРФобАП, то есть назначить штраф в размере менее минимального размера административного штрафа, предусмотренного ч. 1 ст. 7.23.3 КРФобАП, и учитывая п. 3.1 КРФобАП, то есть цели административного наказания, судья полагает назначить виновному наказание в виде административного штрафа в размере 75000 рублей. На основании изложенного и руководствуясь ст. 29.9 КРФобАП, Мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

ООО «УК «Жилищник», расположенного по адресу г. Кемерово ул. Волгоградская, 45а, ИНН 4205214593, ОГРН 1114205000733, КПП 420501001, дата регистрации 26.01.2011, признать виновным в совершении административного правонарушения предусмотренного ч. 1 ст. 7.23.3 КРФобАП и назначить наказание в виде штрафа в размере 75000 (семьдесят пять тысяч) рублей.

Реквизиты, для оплаты штрафа: получатель: УФК по Кемеровской области, (Государственная жилищная инспекция по Кемеровской области, ИНН 4207052789, КПП 420501001 Банк получатель: ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области г. Кемерово; расчетный счет № 40101810400000010007; БИК банка: 043207001; ОКТМО: 32701000; Код: 85711690040040000140 Назначение платежа: Штрафы, налагаемые органами Государственной жилищной инспекции.

Постановление может быть обжаловано в Ленинский районный суд г. Кемерово в течение 10 суток со дня получения копии постановления.

Мировой судья



А.С. Павлов