

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Кемерово

21 марта 2019 г.

Мировой судья судебного участка № 6 Ленинского судебного района г. Кемерово Павлов А.С., рассмотрев материалы дела об административном правонарушении в отношении юридического лица ООО «УК «Жилищник», расположенного по адресу г. Кемерово, ул. Волгоградская, 45а, ИНН 4205214593, дата регистрации 26.01.2011,

УСТАНОВИЛ:

По результатам лицензионного контроля, в ходе проверки, проведенной по обращению жителя многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Кемерово, пр. Ленинградский, 21, установлено, что ООО «УК «Жилищник» нарушены лицензионные требования, установленные п. 3 постановления Правительства РФ № 1110 от 28.10.2014 г. «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», в частности, нарушены Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 491 от 13 августа 2006г., Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170, минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденный постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013г. №290, Жилищный кодекс РФ.

В ходе проверки, по адресу г. Кемерово, пр. Ленинградский, 21 предоставлен реестр собственников помещений в многоквартирном доме. В указанном реестре отсутствуют данные о квартирах, не указаны сведения о размерах принадлежащих им долей в праве общей собственности на общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме.

В судебном заседании, представитель ООО «УК «Жилищник» Левина Д.С., действующая по доверенности, вину признала полностью, просила снизить штраф, мотивирую тяжелым материальным положением юридического лица.

Опрошенное должностное лицо, Коробина Т.В., настаивала на виновности ООО «УК «Жилищник» в административном правонарушении, назначение наказания оставила на усмотрение судьи.

Судья, изучив материалы дела, полагает, что вина ООО «УК «Жилищник» полностью подтверждается материалами дела: протоколом об административном правонарушении, жалобой жильца, копией лицензии, реестр многоквартирного дома, договором управления многоквартирным домом, ответом ООО «УК «Жилищник» заявителю, выпиской из ЕГРЮЛ, уставом ООО «УК «Жилищник».

Действия ООО «УК «Жилищник» следует квалифицировать по ч. 2 ст. 14.1.3 КРФобАП, как осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований.

При назначении наказания суд учитывает степень и характер общественной опасности совершенного деяния, учитывает признание вины, отсутствие денежных средств для устранения выявленных повреждений, тяжелое финансовое положение юридического лица, признает данные обстоятельства исключительными, связанными с характером совершенного административного правонарушения и его последствиями, привлекаемого к административной ответственности юридического лица.

Суд не считает возможным освободить ООО «УК «Жилищник» от ответственности в связи с малозначительностью совершенного административного правонарушения, так как имущественное положение лица, и не признание вины не являются обстоятельствами, характеризующими малозначительность правонарушения. На основании изложенного и руководствуясь ст. 29.9 КРФобАП, Мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

ООО «УК «Жилищник», расположенного по адресу г. Кемерово, ул. Волгоградская, 45а, ИНН 4205214593, дата регистрации 26.01.2011, признать виновным в совершении административного правонарушения предусмотренного ч. 2 ст. 14.1.3 КРФобАП подвергнуть административному наказанию в виде штрафа в размере 125.000 (сто двадцать пять тысяч) рублей.

Реквизиты, для оплаты штрафа: получатель: УФК по Кемеровской области, (Государственная жилищная инспекция по Кемеровской области, ИНН 4207052789, КПП 420501001 Банк получатель: ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области г. Кемерово; расчетный счет № 40101810400000010007; БИК банка: 043207001; ОКТМО: 32701000; Код: 85711690040040000140 Назначение платежа: Штрафы, налагаемые органами Государственной жилищной инспекции.

Постановление может быть обжаловано в Ленинский районный суд г. Кемерово в течение 10 дней со дня получения копии постановления.

Мировой судья



А.С. Павлов