

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Кемерово

12 апреля 2019 г.

Мировой судья судебного участка № 6 Ленинского судебного района г. Кемерово Павлов А.С., рассмотрев материалы дела об административном правонарушении в отношении юридического лица ООО «УК «Жилищник», расположенного по адресу г. Кемерово, ул. Волгоградская, 45а, ИНН 4205214593, дата регистрации 26.01.2011,

### УСТАНОВИЛ:

В ходе проведенной 18.02.2019 в 15 часов 00 минут по обращению граждан инспекционной проверки многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Кемерово, пр. Комсомольский, 43б, выявлено, что ООО «УК «Жилищник» нарушены лицензионные требования, установленных Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 491 от 13 августа 2006г., п.п. 3.6.21, 3.6.22, 3.6.23, 3.6.26, 3.2.13, под. «Д» п. 10 приложения №4 Правил и нормам технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170, п. 24 минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденный постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013г. №290, ст.ст. 161, 162 ЖК РФ. Выявлено нарушения: отмостка МКД заснежена, выявлено наличие уплотненного снежного покрова, в местах скользкости у входов в помещения подъездов не обработаны пескосоляной смесью, на дороге придомовой территории имеется колеиность и образование уплотненного снежного покрова. В ходе проведенной 18.02.2019 в 15 часов 00 минут по обращению граждан инспекционной проверки многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Кемерово, пр. Ленинградский, 30, выявлено, что ООО «УК «Жилищник» нарушены лицензионные требования: отмостка МКД заснежена, выявлено наличие уплотненного снежного покрова, в местах скользкости у входов в помещения подъездов не обработаны пескосоляной смесью, на дороге придомовой территории имеется колеиность и образование уплотненного снежного покрова, чем нарушены Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 491 от 13 августа 2006г., п.п. 3.6.21, 3.6.22, 3.6.23, 3.6.26, 3.2.13, под. «Д» п. 10 приложения №4 Правил и нормам технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170, п. 24 минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденный постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013г. №290, ст.ст. 161, 162 ЖК РФ.

В судебном заседании, представитель ООО «УК «Жилищник» Левина Д.С., действующая по доверенности вину признала полностью, просила назначить наказание в виде штрафа ниже низшего предела, установленного ч. 2 ст. 14.1.3 КРФобАП.

Судья, изучив материалы дела, полагает, что вина ООО «УК «Жилищник» полностью подтверждается материалами дела: протоколом об

административном правонарушении, распоряжениями №298-16, Актами проверки технического состояния жилищного фонда.

Действия следует квалифицировать по ч. 2 ст. 14.1.3 КРФобАП, как осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований.

При назначении наказания суд учитывает степень и характер общественной опасности совершенного деяния, учитывает признание вины, отсутствие денежных средств для устранения выявленных повреждений, тяжелое финансовое положение юридического лица, признает данные обстоятельства исключительными, связанными с характером совершенного административного правонарушения и его последствиями, привлекаемого к административной ответственности юридического лица.

Суд не считает возможным освободить ООО «УК «Жилищник» от ответственности в связи с малозначительностью совершенного административного правонарушения, так как имущественное положение лица, и не признание вины не являются обстоятельствами, характеризующими малозначительность правонарушения. На основании изложенного и руководствуясь ст. 29.9 КРФобАП, Мировой судья

**ПОСТАНОВИЛ:**

ООО «УК «Жилищник», расположенного по адресу г. Кемерово, ул. Волгоградская, 45а, ИНН 4205214593, дата регистрации 26.01.2011, признать виновным в совершении административного правонарушения предусмотренного ч. 2 ст. 14.1.3 КРФобАП подвергнуть административному наказанию в виде штрафа в размере 125.000 (сто двадцать пять тысяч) рублей.

Реквизиты, для оплаты штрафа: получатель: УФК по Кемеровской области, (Государственная жилищная инспекция по Кемеровской области, ИНН 4207052789, КПП 420501001 Банк получатель: ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области г. Кемерово; расчетный счет № 40101810400000010007; БИК банка: 043207001; ОКТМО: 32701000; Код: 85711690040040000140 Назначение платежа: Штрафы, налагаемые органами Государственной жилищной инспекции.

Постановление может быть обжаловано в Ленинский районный суд г. Кемерово в течение 10 суток со дня получения копии постановления.

Мировой судья



А.С. Павлов