



Информация предоставлена Интернет–порталом ГАС «Правосудие» (sudrf.ru)

Судебный участок № 6 Ленинского судебного района города Кемерово  
0616.kmr.msudrf.ru

Дело № 5-511/2019-6

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Кемерово

05 июля 2019 г.

Мировой судья судебного участка № 6 Ленинского судебного района г. Кемерово Павлов А.С., рассмотрев материалы дела об административном правонарушении в отношении юридического лица ООО «УК «Жилищник», расположенного по адресу г. Кемерово ул. Волгоградская, 45а, ИНН 4205214593, ОГРН 1114205000733, дата регистрации 26.01.2011,

### УСТАНОВИЛ:

ООО «УК «Жилищник» не выполнило в установленный предписанием №36-170 от 22.03.2019, выданном Государственной жилищной инспекцией Кемеровской области срок, до 15.04.2019, законного предписания органа, осуществляющего государственный надзор, об устранении нарушений законодательства, по жилому дому по адресу г. Кемерово, Бульвар Строителей, 22, а именно, не выполнен п. 4: обеспечить исправное состояние стояков ГВС, ХВС и канализации в квартирах №№69,72 (туалет). Устранить течь стояков ГВС, ХВС и канализации в квартире №69 (туалет) в срок до 15.04.2019, чем нарушили п. 3.1.1, п. 5.8.3 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 №170, п. 10 Постановления Правительства №491 от 13.08.2006, ст. 161 ЖК РФ, п.п. 18 минимального перечня услуг, утвержденных постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 №290.

В судебном заседании представитель ООО «УК «Жилищник» не явился, о месте и времени слушания дела уведомлен надлежащим образом, причину неявки суду не сообщил. Ходатайство об отложении дела представитель ООО «УК «Жилищник» не заявлял.

В соответствии со ст. 25.1 КРФобАП дело об административном правонарушении может быть рассмотрено в отсутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, если имеются данные о надлежащем уведомлении.

Судья считает возможным рассмотреть дело в отношении ООО «УК «Жилищник» в отсутствие его представителя.

Судья, изучив материалы дела, полагает, что вина ООО «УК «Жилищник» полностью подтверждается материалами дела: протоколом об административном правонарушении, Предписанием, Актом проверки выполнения работ, Актом проверки, распоряжения органа государственного контроля о проведении проверки, уставом, свидетельством о регистрации права. При принятии решения судья учитывает, что

Предписание от 22.03.2019 в настоящий момент не отменено, не обжаловано, вынесено законно, обязательно к исполнению именно к 15.04.2019, в связи с чем факт не выполнения законного предписания органа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор подтвержден.

Действия ООО «УК «Жилищник» следует квалифицировать по ч. 24 ст. 19.5 КРФобАП, как невыполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор, в том числе лицензионный контроль в сфере осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, об устранении нарушений лицензионных требований.

Суд не считает возможным освободить ООО «УК «Жилищник» от ответственности в связи с малозначительностью совершенного административного правонарушения, так как имущественное положение лица, и признание вины не являются обстоятельствами, характеризующими малозначительность правонарушения.

При назначении наказания суд учитывает степень и характер общественной опасности совершенного деяния, в качестве смягчающих ответственность обстоятельств суд учитывает материальное положение ООО «УК «Жилищник». В качестве отягчающего ответственность обстоятельства судья учитывает повторное совершение однородного административного правонарушения. Судья не считает возможным назначить штраф в размере менее минимального размера административного штрафа, предусмотренного ч. 24 ст. 19.5 КРФобАП, учитывая цели административного наказания, характер и конкретные обстоятельства административного правонарушения, имущественное и финансовое положение ООО «УК «Жилищник»

На основании изложенного и руководствуясь ст. 29.9 КРФобАП

Мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

ООО «УК «Жилищник», расположенного по адресу г. Кемерово ул. Волгоградская, 45а, ИНН 4205214593, ОГРН 1114205000733, дата регистрации 26.01.2011, признать виновным в совершении административного правонарушения предусмотренного ч. 24 ст.

19.5 КРФобАП подвергнуть административному наказанию в виде штрафа в размере 200000 (двести тысяч) рублей.

Реквизиты, для оплаты штрафа: получатель: УФК по Кемеровской области, (Государственная жилищная инспекция по Кемеровской области, ИНН 4207052789, КПП 420501001 Банк получатель: ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области г. Кемерово; расчетный счет № 40101810400000010007; БИК банка: 043207001; ОКТМО: 32701000; Код: 85711690040040000140 Назначение платежа: Штрафы, налагаемые органами Государственной жилищной инспекции.

Постановление может быть обжаловано в Ленинский районный суд г. Кемерово в течение 10 суток со дня получения копии постановления.

Мировой судья

А.С. Павлов