Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2017год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.128а

Общая площадь дома, кв.м 4401,6

	Наименование	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
		Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017 г.	*	**0,00**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	809 155,97	825 724,06	923910,18
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			919044,64
1.2.	Текущий ремонт, всего			4865,54
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			637,35
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			4228,19
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	47 284,47	47 638,07	59930,46
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	856 440,44	873 362,13	983 840,64
А	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-110 478,51	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2017 г.	*	55 928,56	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		15 321,60	
	в том числе по видам работ:			
1.			15321,6	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		15 321,60	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	71 250,16	*
	ВСЕГО (I+III)	**856 440,44**	**888 683,73**	**983 840,64**
	Остаток на 01.01.2018г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки А+С)	*	-39 228,35	*