Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2017год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.132а

Общая площадь дома, кв.м 4399,9

	Наименование	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
		Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017 г.	*****	**0,00**	*****
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	794 156,35	825 686,74	800059,55
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			789103,8
1.2.	Текущий ремонт, всего			10955,75
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			10955,75
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	47 071,48	46 954,46	59924,36
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	841 227,83	872 641,20	859 983,91
А	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	12 657,29	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2017 г.	*	40 447,87	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		8 637,60	
	в том числе по видам работ:			
1.			8637,6	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		8 637,60	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	49 085,47	*
	ВСЕГО (I+III)	**841 227,83**	**881 278,80**	**859 983,91**
	Остаток на 01.01.2018г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки А+С)	*	61 742,76	*