Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2017год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.139а

Общая площадь дома, кв.м 2731,5

	Наименование	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
		Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017 г.	*	**0,00**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	529 082,15	517 148,22	542065,73
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			483995,67
1.2.	Текущий ремонт, всего			58070,06
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			226,55
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			
3.	Благоустройство			57843,51
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	30 349,24	30 310,98	39255,24
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	559 431,39	547 459,20	581 320,97
А	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-33 861,77	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2017 г.	*	56 107,37	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		31 470,92	
	в том числе по видам работ:			
1.			31470,92	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		31 470,92	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	87 578,29	*
	ВСЕГО (I+III)	**559 431,39**	**578 930,12**	**581 320,97**
	Остаток на 01.01.2018г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки А+С)	*	53 716,52	*