Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2017год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Ленинградский, д.13б

Общая площадь дома, кв.м 5703,7

	Наименование	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
		Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017 г.	*****	**0,00**	*****
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 011 977,99	1 056 066,60	1109775,52
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			1049645,44
1.2.	Текущий ремонт, всего			60130,08
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			56464,12
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			
3.	Благоустройство			3665,96
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	60 783,92	60 948,78	78605,1
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 072 761,91	1 117 015,38	1 188 380,62
А	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-71 365,24	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2017 г.	*	45 471,71	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		17 471,08	
	в том числе по видам работ:			
1.			17471,08	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		17 471,08	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	62 942,79	*
	ВСЕГО (I+III)	**1 072 761,91**	**1 134 486,46**	**1 188 380,62**
	Остаток на 01.01.2018г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки А+С)	*	-8 422,45	*