Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2017год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.64а

Общая площадь дома, кв.м 5768,1

	Наименование	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
		Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017 г.	*	**73 187,21**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 068 046,06	1 090 701,53	1208559,68
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			784727,42
1.2.	Текущий ремонт, всего			423832,26
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			188405,46
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			235426,8
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	62 991,96	62 845,98	83126,08
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 131 038,02	1 153 547,51	1 291 685,76
А	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-64 951,04	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2017 г.	*	14 585,00	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		14 938,80	
	в том числе по видам работ:			
1.			14938,8	
2.			0	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		14 938,80	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	29 523,80	*
	ВСЕГО (I+III)	**1 131 038,02**	**1 168 486,31**	**1 291 685,76**
	Остаток на 01.01.2018г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки А+С)	*	-35 427,24	*