Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2017год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.64б

Общая площадь дома, кв.м 5811,7

	Наименование	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
		Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017 г.	*	**0,00**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 073 936,76	1 079 115,99	1111491
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			1105799,89
1.2.	Текущий ремонт, всего			5691,11
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			5691,11
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	64 241,26	64 511,88	81736,32
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 138 178,02	1 143 627,87	1 193 227,32
А	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-49 599,45	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2017 г.	*	46 656,51	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		14 485,68	
	в том числе по видам работ:			
1.			14485,68	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		14 485,68	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	61 142,19	*
	ВСЕГО (I+III)	**1 138 178,02**	**1 158 113,55**	**1 193 227,32**
	Остаток на 01.01.2018г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки А+С)	*	11 542,74	*