Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2017год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.91

Общая площадь дома, кв.м 2697,6

	Наименование	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
		Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017 г.	*****	**0,00**	*****
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	522 492,97	512 132,88	797687,48
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			515942,13
1.2.	Текущий ремонт, всего			281745,35
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			215007,79
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			54198,05
3.	Благоустройство			1329,51
4.	Прочие работы			11210
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	30 350,33	29 943,48	37507,82
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	552 843,30	542 076,36	835 195,30
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-293 118,94	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2017 г.	*	47 036,18	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		1 804,92	
	в том числе по видам работ:			
1.	ошибочно занесено от Окт, 93 (2015 г)		-6684	
2.			8488,92	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		1 804,92	
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	48 841,10	*
	ВСЕГО (I+III)	**552 843,30**	**543 881,28**	**835 195,30**
	Остаток на 01.01.2018г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки A+C)	*	-244 277,84	*