Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2017год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, пр-кт.Октябрьский, д.93

Общая площадь дома, кв.м 7339

	Наименование	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
		Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017 г.	*	**0,00**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 363 074,84	1 432 501,59	1317417,11
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			1246130,16
1.2.	Текущий ремонт, всего			71286,95
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			67965,96
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			
3.	Благоустройство			3320,99
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	77 571,88	78 688,87	100530,04
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 440 646,72	1 511 190,46	1 417 947,15
А	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	93 243,31	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2017 г.	*	24 285,00	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов	37 896,68	37 896,68	
	в том числе по видам работ:			
1.	с Окт, 91 (2015 г)		6684	
2.			31212,68	
3.			0	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)	37 896,68	37 896,68	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	62 181,68	*
	ВСЕГО (I+III)	**1 478 543,40**	**1 549 087,14**	**1 417 947,15**
	Остаток на 01.01.2018г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки А+С)	*	155 424,99	*