Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2017год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.11

Общая площадь дома, кв.м 6879,7

	Наименование	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
		Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017 г.	*	**0,00**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	854 149,86	1 144 653,90	1205532,4
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			1123435,62
1.2.	Текущий ремонт, всего			82096,78
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			62325,96
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			9150,82
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			10620
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	50 965,06	51 101,10	70064,06
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	905 114,92	1 195 755,00	1 275 596,46
А	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-79 841,46	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2017 г.	*	38 255,55	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		14 044,36	
	в том числе по видам работ:			
1.			14044,36	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		14 044,36	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	52 299,91	*
	ВСЕГО (I+III)	**905 114,92**	**1 209 799,36**	**1 275 596,46**
	Остаток на 01.01.2018г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки А+С)	*	-27 541,55	*