Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2017год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.12

Общая площадь дома, кв.м 8438,9

	Наименование	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
		Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017 г.	*****	**0,00**	*****
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	840 904,15	986 290,23	1470231,97
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			1463385,67
1.2.	Текущий ремонт, всего			6846,3
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			4191,22
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			
3.	Благоустройство			2655,08
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	50 385,12	51 257,51	73742,82
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	891 289,27	1 037 547,74	1 543 974,79
А	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-506 427,05	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2017 г.	*	67 582,33	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		21 647,28	
	в том числе по видам работ:			
1.			21647,28	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		21 647,28	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	89 229,61	*
	ВСЕГО (I+III)	**891 289,27**	**1 059 195,02**	**1 543 974,79**
	Остаток на 01.01.2018г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки А+С)	*	-417 197,44	*