Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2017год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.16а

Общая площадь дома, кв.м 2763,2

	Наименование	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
		Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017 г.	*	**0,00**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	526 803,90	525 124,08	553066,28
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			551736,77
1.2.	Текущий ремонт, всего			1329,51
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			
3.	Благоустройство			1329,51
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	30 749,71	30 672,06	37102,65
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	557 553,61	555 796,14	590 168,93
А	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-34 372,79	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2017 г.	*	28 582,23	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		9 657,12	
	в том числе по видам работ:			
1.			9657,12	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		9 657,12	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	38 239,35	*
	ВСЕГО (I+III)	**557 553,61**	**565 453,26**	**590 168,93**
	Остаток на 01.01.2018г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки А+С)	*	3 866,56	*