Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2017год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.30б

Общая площадь дома, кв.м 4442,1

	Наименование	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
		Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017 г.	*	**0,00**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	877 010,02	886 401,20	873582,45
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			798157,49
1.2.	Текущий ремонт, всего			75424,96
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			1461,18
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			
3.	Благоустройство			3163,78
4.	Прочие работы			70800
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	48 691,24	49 306,72	62175,38
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	925 701,26	935 707,92	935 757,83
А	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-49,91	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2017 г.	*	36 277,67	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		10 195,20	
	в том числе по видам работ:			
1.			10195,2	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		10 195,20	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	46 472,87	*
	ВСЕГО (I+III)	**925 701,26**	**945 903,12**	**935 757,83**
	Остаток на 01.01.2018г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки А+С)	*	46 422,96	*