Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2017год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.32а

Общая площадь дома, кв.м 2733,3

	Наименование	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
		Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017 г.	*	**0,00**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	562 054,67	566 101,79	633723,47
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			559246,25
1.2.	Текущий ремонт, всего			74477,22
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			2384,71
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			
3.	Благоустройство			1292,51
4.	Прочие работы			70800
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	30 016,67	30 347,85	37436,42
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	592 071,34	596 449,64	671 159,89
А	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-74 710,25	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2017 г.	*	10 195,00	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		8 897,20	
	в том числе по видам работ:			
1.			8897,2	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		8 897,20	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	19 092,20	*
	ВСЕГО (I+III)	**592 071,34**	**605 346,84**	**671 159,89**
	Остаток на 01.01.2018г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки А+С)	*	-55 618,05	*