Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2017год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, ул.Волгоградская, д.16

Общая площадь дома, кв.м 2722,3

	Наименование	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
		Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017 г.	*	**0,00**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	550 839,98	577 048,60	697561,16
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			690448,08
1.2.	Текущий ремонт, всего			7113,08
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			7113,08
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	28 929,65	30 210,58	38356,84
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	579 769,63	607 259,18	735 918,00
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-128 658,82	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2017 г.	*	7 944,00	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		7 943,76	
	в том числе по видам работ:			
1.			7943,76	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		7 943,76	
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	15 887,76	*
	ВСЕГО (I+III)	**579 769,63**	**615 202,94**	**735 918,00**
	Остаток на 01.01.2018г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки A+C)	*	-112 771,06	*