Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2017год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, ул.Волгоградская, д.8

Общая площадь дома, кв.м 3886,8

	Наименование	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
		Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017 г.	*****	**0,00**	*****
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	761 885,28	761 331,85	702286,77
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			693603,78
1.2.	Текущий ремонт, всего			8682,99
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			8682,99
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	43 199,33	43 150,08	52930,7
3.	Содержание мусоропроводов			189273,47
4.	Содержание и ремонт лифтов	205 619,55	205 253,40	217471,81
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 010 704,16	1 009 735,33	1 161 962,75
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-152 227,42	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2017 г.	*	7 222,00	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		7 221,60	
	в том числе по видам работ:			
1.			7221,6	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		7 221,60	
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	14 443,60	*
	ВСЕГО (I+III)	**1 010 704,16**	**1 016 956,93**	**1 161 962,75**
	Остаток на 01.01.2018г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки A+C)	*	-137 783,82	*